

REGIONE DEL VENETO



ULSS9
SCALIGERA

Azienda ULSS 9 - Scaligera

Sede Legale Via Valverde, 42 – 37122 Verona
cod.fisc. e P. IVA 02573090236

DISCIPLINARE DI GARA

**Procedura telematica sulla piattaforma di E-Procurement SINTEL-ARIA S.p.A.
di Regione Lombardia**

Procedura aperta ex art. 71 e 108 del D.Lgs. n. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici)

Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo

**Realizzazione del Nuovo Ospedale Mater Salutis di Legnago
(VR) prima e seconda fase per euro 105.493.712,28**

**CUP prima fase funzionale: F15F21002520006,
importo 40.000.000,00 euro**

**CUP seconda fase funzionale: F15F24000520006,
importo 100.000.000,00 euro**

CIG: BCEB4902A0

U.O.C. SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

il Direttore e RUP

ing. Luca Avesani



INDICE

1 PREMESSE	4
2 DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI	8
2.1 Documentazione di gara	8
2.2 Chiarimenti	10
2.3 Comunicazioni	10
2.4 Dotazione tecnico-informatica per la partecipazione alla gara – piattaforma telematica di negoziazione	11
2.5 Responsabilità, scambi di informazioni, altre prescrizioni generali	12
2.5.1 Assunzione di responsabilità e autorizzazione all'accesso	12
2.5.2 Clausole di prevalenza	13
2.5.3 Lingua e valuta utilizzate	13
3 OGGETTO DELL'APPALTO	14
4 IMPORTO A BASE DI GARA	16
5 MODALITÀ DI STIPULAZIONE DEL CONTRATTO	19
6 CLAUSOLA REVISIONE PREZZI	19
7 TERMINI PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI	19
8 MODIFICHE DEL CONTRATTO IN CORSO DI ESECUZIONE	20
9 SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA, CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE	20
10 REQUISITI GENERALI E CAUSE DI ESCLUSIONE	21
10.1 Self cleaning	22
10.2 Altre cause di esclusione o condizioni di esecuzione	23
11 REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA	24
11.1 Requisiti di idoneità professionale	24
11.2 Requisiti di capacità tecnica e professionale (A) ed economica e finanziaria (B)	25
11.3 Indicazioni per i Raggruppamenti temporanei, Consorzi ordinari, Aggregazioni di imprese di rete, Geie, individuazione degli esecutori	28
11.3.1 Idoneità professionale	28
11.3.2 Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale	28
11.4 Indicazioni per consorzi di cooperative, consorzi di imprese artigiane e consorzi stabili	28
11.4.1 Idoneità professionale	28
11.4.2 Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale	28
11.5 Recesso e sostituzioni	28
12 AVVALIMENTO	28
13 SUBAPPALTO	30
14 REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E/O CONDIZIONI DI ESECUZIONE	30
15 PAGAMENTO A FAVORE DELL'ANAC	31
16 GARANZIE	31
16.1 Garanzia provvisoria	31
16.2 Garanzie per l'esecuzione di lavori di particolare valore ai sensi dell'art. 118 del Codice	34
17 SOPRALLUOGO	35
18 TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA	36
19 SOCCORSO ISTRUTTORIO	41
20 CONTENUTO TELEMATICO "BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"	43



21 DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	44
22 DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO - D.G.U.E. - DICHIARAZIONI DA RENDERE	47
23 DICHIARAZIONI INTEGRATIVE E DOCUMENTAZIONE A CORREDO	48
23.1 Dichiarazioni integrative (Modello 2)	48
23.2 Documentazione a corredo	58
23.3 Documentazione e dichiarazioni ulteriori per i soggetti associati	58
24 CONTENUTO PLICO TELEMATICO “BUSTA B - OFFERTA TECNICA” (max 80 punti)	61
25 CONTENUTO PLICO TELEMATICO “BUSTA C – OFFERTA ECONOMICA” (max 20 punti)	62
26 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE	63
27 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL’OFFERTA TECNICA (max 80 punti)	65
27.1 Soglia di sbarramento al punteggio tecnico	73
28 METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL’OFFERTA TECNICA (max 80 punti)	75
29 METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL’OFFERTA ECONOMICA (max 20 punti)	76
30 METODO DI CALCOLO DEI PUNTEGGI COMPLESSIVI	76
30.1 Riparametrazione	77
31 COMMISSIONE GIUDICATRICE	77
32 SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA	78
33 VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE	80
34 VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	81
35 AGGIUDICAZIONE DELL’APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO	82
36 REVOCA, SOSPENSIONE, INTERRUZIONE DELLA GARA	83
37 FACOLTA’ DI INTERPELLO	83
38 ACCESSO AGLI ATTI	84
39 DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE	84
40 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (Articoli 13 e 14 del Regolamento Europeo 2016/679)	84
41 OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITA’ DEI FLUSSI FINANZIARI	87
42 CODICE DI COMPORTAMENTO	87
43 PROTOCOLLO DI AZIONE E VIGILANZA COLLABORATIVA CON “ANAC”	88
44 ALTRE INFORMAZIONI	89



1 PREMESSE

Il presente Disciplinare di Gara contiene le norme integrative del bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e di presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alla procedura di aggiudicazione del presente appalto.

Con la presente procedura di appalto l'Amministrazione Contraente intende perseguire l'obiettivo di affidare la realizzazione dei lavori, con Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 (d'ora innanzi equivalentemente D.Lgs. 36/2023 oppure Codice), facendo ricorso al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del medesimo Codice, avente ad oggetto "Nuovo Ospedale Mater Salutis di Legnago" per l'importo di euro 105.493.712,28, di cui euro 102.842.221,59 per lavori ed euro 2.651.490,69 di costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Con Deliberazione di Giunta Regionale del Veneto n. 86 del 27 gennaio 2020 è stato avviato il programma del quinquennio 2020-2024 di investimento per le opere di edilizia sanitaria di interesse regionale, da finanziarsi con i fondi di cui all'art. 20 della Legge n. 67/88 "Prosecuzione programma straordinario di investimenti in sanità. Investimenti in conto capitale per opere di edilizia sanitaria di interesse regionale. Assegnazione finanziaria L. n. 145/18 – esercizio 2019. Delibera CIPE n. 51/2019 del 24/07/2019. Assegnazione risorse".

La stessa Deliberazione ha approvato il programma di investimenti delle strutture per il decennio 2020-2029, che riporta il fabbisogno finanziario, per singola Azienda Ulss e Ospedaliera, per gli interventi di adeguamento edilizio e tecnologico delle strutture sanitarie connessi alla programmazione regionale, agli adeguamenti di sicurezza ed igienico sanitari, di adeguamento sismico e antincendio, oltre che per completare i percorsi di adeguamento già avviati.

L'allegato A della Deliberazione 86/2020 ha assegnato fondi di competenza all'Ulss 9 Scaligera per la realizzazione dell'intervento di "Riorganizzazione funzionale e strutturale dell'Ospedale di Legnago – fase 1" per un importo complessivo di euro 30.000.000,00, finanziato per euro 28.500.000,00 con fondi ex art. 20 della L. 67/88 ed euro 1.500.000,00 con fondi regionali.

All'intervento, inoltre, è stato assegnato un fondo di euro 10.000.000,00, come da nota della regione veneto n. 93329 del 28/02/2022, a valere sulle risorse stanziato dell'art. 1 comma 95 della L. 145/2018, giusto DM del 16/07/2021.



La sottoscrizione dell'Accordo di Programma, atto negoziale previsto per l'utilizzo dei fondi ex art. 20 della L. n. 67/88, è avvenuta in data 14/02/2022.

In data 30/12/2024 è stata approvata dalla Giunta regionale la deliberazione n. 1553 con la quale, in particolare, sono stati assegnati all'Ulss 9 Scaligera, per l'intervento denominato "Riorganizzazione funzionale e strutturale dell'Ospedale di Legnago – 2^a fase", totali euro 100.000.000,00 di cui euro 95.000.000,00 a carico dello Stato ex art. 20 L. n. 67/1998 ed euro 5.000.000,00 a carico della Regione e sono state autorizzate le aziende del SSR, compresa l'Ulss 9 Scaligera, ad avviare le fasi di progettazione degli interventi finanziati.

In data 23/10/2025 è stato sottoscritto l'Accordo di programma integrativo tra il Ministero della Salute, il Ministero dell'Economia e delle Finanze e la Regione del Veneto concernente il programma di investimenti sanitari finalizzato alla "riqualificazione della rete ospedaliera e al riequilibrio territoriale con la sostituzione di posti letto esistenti, alla conferma mediante riorganizzazione di ospedali esistenti e all'adeguamento normativo ai requisiti minimi", approvato dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 1553 del 30/12/2024. L'Accordo prevede il finanziamento della fase 2 dell'Ospedale di Legnago, dell'importo complessivo di euro 100.000.000,00 di cui euro 95.000.000,00 con le risorse ex art. 20 della L. n. 67/1998 assegnate alla Regione; euro 5.000.000,00 con le risorse accantonate all'interno del Fondo per il finanziamento degli investimenti degli enti del SSR, accantonato sul bilancio di Azienda Zero giusta DGR n. 929 del 05/07/2021 e iscritto sul conto PBA140 "Fondo finanziamento per investimenti" del proprio bilancio di esercizio.

Con nota dell'Azienda Ulss 9 Scaligera prot. nr. 212011 del 26/10/2022 e successiva integrazione prot. 220832 del 09/11/2022 è stato attivato un Protocollo di Vigilanza Collaborativa con l'ANAC per quanto riguarda l'affidamento dei servizi di ingegneria relativi alla realizzazione del Nuovo Ospedale di Legnago.

Con Deliberazione del Direttore Generale n. 600 del 21/06/2023, di cui si richiamano le premesse, l'Ulss 9 Scaligera ha indetto la procedura aperta, sopra soglia comunitaria, ai sensi degli artt. 60 e 95 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di ingegneria ed architettura della Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE), con facoltà di affidamento anche dei servizi opzionali costituiti dalla Progettazione Definitiva (PD), Esecutiva e Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione (PE e CSP), dalla Direzione Lavori (DL) e dal Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) per la realizzazione del Nuovo Ospedale "Mater Salutis" di Legnago.

Con Deliberazione n. 1292 del 20/12/2023 è stata approvata l'aggiudicazione della procedura al concorrente ATI RPA srl di Perugia (mandataria) – E.T.S. SpA Engineering and Technical Services di Bergamo (mandante) – PRISMA ENGINEERING srl di Saonara (PD)

(mandante).

Con Deliberazione n. 481 del 09/05/2024 è stato approvato il PFTE in linea tecnica ed è stata esercitata, nei confronti dell'aggiudicataria, l'opzione relativa alla progettazione del progetto definitivo della prima fase del nuovo ospedale, per un valore di euro 40.000.000,00.

Con Deliberazione n. 774 del 07/08/2024 è stata approvata in linea tecnica ed economica la progettazione definitiva del primo stralcio funzionale per euro 40.000.000,00.

Con proprio Decreto n. 220 del 17/10/2024 il Ministero della Salute ha approvato l'ammissione a finanziamento dell'intervento relativo alla prima fase del Nuovo Ospedale di Legnago, per euro 40.000.000,00.

Con Deliberazione Ulss 9 Scaligera n. 391 del 30.03.2025 è stata esercitata con l'ATI RPA l'opzione relativa alla progettazione inerente ai lavori di costruzione del Nuovo Ospedale di Legnago, per la somma complessiva di euro 140.000.000,00.

Con verbale di avvio dell'esecuzione anticipata del contratto del 28/04/2025 l'aggiudicatario ha accettato la formale consegna del servizio della progettazione relativa alla realizzazione del Nuovo Ospedale "Mater Salutis" di Legnago per euro 140.000.000,00.

Con Deliberazione Ulss 9 Scaligera n. 661 del 29/05/2025 è stata indetta procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del Codice, da esperirsi tramite piattaforma telematica Sintel-Aria, per l'affidamento del servizio di verifica del Progetto Esecutivo (PE) per la realizzazione del Nuovo Ospedale "Mater Salutis" di Legnago (VR), per un valore di euro 140.000.000,00 di quadro economico.

Con Deliberazione Ulss 9 Scaligera n. 822 del 27/06/2025 sono stati approvati in linea tecnica i documenti progettuali del Progetto Definitivo del Nuovo Ospedale di Legnago 1^a e 2^a fase per complessivi euro 140.000.000,00, necessari all'attivazione della conferenza di servizi decisoria.

Con nota prot. Ulss 9 Scaligera n. 116186 del 30/06/2025 è stata indetta la conferenza di servizi decisoria asincrona ex art 14 c. 3 della L. 241/90 invitando tutti gli enti coinvolti e dando termine fino al 28/08/2025 per l'espressione dei pareri di competenza.

Con nota prot. Ulss 9 Scaligera n. 152861 del 29/08/2025 il termine per l'espressione dei pareri di competenza è stato prorogato fino al 30/09/2025.

Con nota prot. Regione del Veneto n. 463555 del 17/09/2025 è stata convocata il giorno



25/09/2025 la Commissione Tecnica Regionale Lavori Pubblici per esaminare il progetto in parola.

Con nota prot. Regione del Veneto n. 0503065 del 29/09/2025 la Commissione Tecnica Regionale Lavori Pubblici esprime parere favorevole al progetto.

Con Determinazione Dirigenziale del Direttore della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali n. 1912 del 13/10/2025 e con la successiva Determinazione Dirigenziale del Direttore della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali , di rettifica, n. 1956 del 17/10/2025 è stato aggiudicato il servizio di verifica della Progettazione Esecutiva al RTI Rina Check SpA e Bureau Veritas SpA. Il servizio è stato avviato con verbale di avvio di urgenza sottoscritto in data 17/10/2025 mentre il contratto è stato sottoscritto il 23/12/2025. Il contratto prevedeva che la verifica procedesse di pari passo con i vari step della progettazione.

Con Determinazione Dirigenziale n. 2101 del 05/11/2025 del Direttore della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali è stata chiusa la Conferenza dei Servizi decisoria sul progetto definitivo 1^a e 2^a fase per euro 140.000.000,00, con il recepimento dei pareri pervenuti dagli enti interessati.

Con Deliberazione Ulss 9 Scaligera n. 1439 del 07/11/2025 è stato preso atto della chiusura della conferenza dei servizi ed è stata approvata in linea tecnica ed economica la progettazione definitiva della prima e seconda fase del Nuovo Ospedale di Legnago.

In data 18/11/2025 è stato sottoscritto da Anac e dall'Ulss 9 Scaligera, il Protocollo di Azione e Vigilanza Collaborativa riguardante la procedura di affidamento dei lavori del primo e secondo stralcio funzionale del nuovo Ospedale di Legnago.

Con nota prot. Ulss 9 Scaligera n. 184092 del 20/10/2025 il progetto è stato sottoposto al Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici, come richiesto dal codice dei contratti pubblici (D.Lgs. 50/2016 art. 215 ovvero D.lgs. 36/2023 art. 47 e Allegato I.11).

Con Voto n. 82/2025, assunto al protocollo Ulss 9 Scaligera n. 20589 del 03/02/2026, il Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici si è espresso sul progetto definitivo prima e seconda fase per euro 140.000.000,00 dando alcune prescrizioni tecniche.

Il Progetto Esecutivo, risultante dai rapporti di verifica intermedi, è stato presentato dai progettisti con nota pec del 15/06/2026, acquisita al prot. Ulss 9 n. 0110332 del 17/06/2026.

E' stato chiuso positivamente il procedimento di verifica del Progetto Esecutivo prima e



seconda fase per euro 140.000.000,00 di quadro economico con verbale inviato dalla soc. Rina Check con pec in data 23/06/2026 prot. Ulss 9 Scaligera n. 115092 del 24/06/2026.

Il RUP, ing. Luca Avesani, Direttore della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, ha validato il Progetto Esecutivo in data 25/06/2026 con validazione avente prot. interno Ulss 9 Scaligera n. 116207.

Con Deliberazione Ulss 9 Scaligera n. 820 del 26/06/2026 è stato approvato il Progetto Esecutivo prima e seconda fase funzionale per euro 140.000.000,00 di quadro economico.

Le disposizioni contenute nel capitolato speciale d'appalto – prescrizioni contrattuali, nei capitolati speciali d'appalto – prescrizioni tecniche e nel disciplinare di gara costituiscono livelli prestazionali minimi, sulla base dei quali possono essere formulate proposte migliorative che verranno valutate in sede di offerta tecnica.

L'affidatario ha l'obbligo di eseguire e ottemperare a tutte le proposte migliorative presentate in sede di gara, senza ulteriori oneri aggiuntivi a carico dell'amministrazione contraente.

L'affidamento avverrà mediante procedura aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 71 e 108 comma 1 del Codice e s.m.i..

Luogo di esecuzione: Legnago (VR) [codice NUTS: ITH31]

CUP 1^ fase: F15F21002520006; Importo: 40.000.000,00 euro

CUP 2^ fase: F15F24000520006; Importo: 100.000.000,00 euro

CIG: BCEB4902A0

Il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del Codice è:

- ing. Luca Avesani; E-Mail: luca.avesani@aulss9.veneto.it

L'Ufficio incaricato dello svolgimento della procedura di gara è:

- U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali; Tel. 045-8075850/045-8075852;

E-Mail: servizio.tecnico@aulss9.veneto.it

I contenuti delle prestazioni in esame sono meglio specificati nel capitolato speciale d'appalto prescrizioni contrattuali e nel capitolato speciale d'appalto prescrizioni tecniche.

La procedura di gara è soggetta alle norme e alle condizioni previste dal Codice.

2 DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI



2.1 Documentazione di gara

La documentazione di gara comprende:

1. Bando di gara;
2. Disciplinare di gara;
3. Capitolato speciale d'appalto – Prescrizioni contrattuali;
4. Capitolato speciale d'appalto - Norme tecniche di esecuzione - Opere edili e di sistemazioni esterne;
5. Capitolato speciale d'appalto - Norme tecniche di esecuzione - Opere strutturali;
6. Capitolato speciale d'appalto - Norme tecniche di esecuzione - Impianti meccanici;
7. Capitolato speciale d'appalto - Norme tecniche di esecuzione - Impianti elettrici e speciali;
8. Capitolato Informativo;
9. Schema di Contratto;
10. Quadro Tecnico Economico;
11. Progetto Esecutivo;
12. Modello 1 - Domanda di partecipazione;
13. Modello 2 - Dichiarazioni integrative;
14. Modello 3 - Identificazione del titolare effettivo dell'Operatore Economico (ex art. 20 D.Lgs. 21 novembre 2007 n. 231);
15. Modello 4 - Dichiarazione composizione raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario, aggregazioni dirette o GEIE e impegno alla costituzione del raggruppamento o del consorzio. Dichiarazione composizione consorzi stabili;
16. Modello 5- Dichiarazione di subappalto facoltativo e/o necessario;
17. Modello 6 - Offerta Economica;
18. Modello 7 - Dichiarazione di equivalenza CCNL Edile;
19. Modello 8 - Dichiarazione di equivalenza CCNL Metalmeccanico;
20. Modello 9 - Sub-criterio A.2;
21. Modello 10 - Sub-criterio A.3;
22. Modello 11 - Sub-criterio E.10;
23. Modello 12 - Attestazione di sopralluogo;
24. Codice di Comportamento;
25. Protocollo di legalità della Regione Veneto;
26. Protocollo di vigilanza collaborativa con ANAC;
27. Manuale di Sintel per l'Operatore Economico.

È comunque onere di ciascun aggiudicatario elaborare, relativamente ai costi della sicurezza afferenti all'esercizio della propria attività, il documento di valutazione dei rischi e di provvedere all'attuazione delle misure di sicurezza necessarie per eliminare o ridurre al minimo i rischi specifici connessi all'attività svolta dallo stesso.



Il Disciplinare di Gara, ad integrazione del Bando, regola le modalità di partecipazione alla procedura di gara e di presentazione delle offerte, la procedura di aggiudicazione e ogni altra informazione utile alla gara in questione. Le specifiche tecniche sono riportate nei Capitolati speciali di appalto e nei relativi allegati. Le condizioni contrattuali generali e specifiche sono riportate nello Schema di Contratto.

La gara verrà espletata esclusivamente in modalità telematica, secondo le indicazioni fornite in prosieguo.

La procedura è stata indetta con Delibera del Direttore Generale n. 1147 del 09/09/2026, e sarà espletata mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 70 e 71 del D.Lgs. 36/2023 per il tramite della piattaforma telematica Sintel-Aria e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 del Codice, avvalendosi della facoltà dell'inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107 c. 3 del Codice.

La procedura verrà interamente svolta attraverso la piattaforma telematica di negoziazione Sintel-Aria, accessibile dal sito www.ariaspa.it.

La documentazione di gara è reperibile sulla piattaforma Sintel Aria della Regione Lombardia e sul Portale dell'Azienda Ulss 9 Scaligera nella sezione "Bandi e gare" con oggetto:

Realizzazione del Nuovo Ospedale Mater Salutis di Legnago (VR) prima e seconda fase per euro 105.493.712,28

2.2 Chiarimenti

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare esclusivamente attraverso il Portale Sintel-Aria.

Sarà possibile inoltrare richieste di chiarimenti entro e non oltre 10 (dieci) giorni interi e consecutivi prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non saranno pertanto fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Le richieste di chiarimenti e/o di informazioni complementari devono essere formulate, esclusivamente, in lingua italiana.

Ai sensi dell'art. 88, comma 3, del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno 6 (sei) giorni interi e consecutivi prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione in forma anonima del quesito e del relativo chiarimento all'indirizzo internet sopra indicato nella sezione "Chiarimenti".

Si invitano i concorrenti a visionare costantemente tale sezione della piattaforma e il sito istituzionale.

La Piattaforma invia automaticamente agli operatori economici una segnalazione di avviso.

Non verranno presi in considerazione quesiti generici, non pertinenti, caratterizzati da assoluta incertezza sulla provenienza, aventi carattere interpretativo delle norme vigenti.

Le risposte ai chiarimenti/quesiti si intenderanno conosciute e accettate dai concorrenti dal momento della loro pubblicazione sul Portale.



Non sono ammessi chiarimenti telefonici e non verrà fornita risposta alle richieste presentate con modalità diverse da quelle sopra indicate. Ai quesiti pervenuti dopo la predetta data, non verrà dato riscontro.

2.3 Comunicazioni

I concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 90, comma 1, del Codice.

Tutte le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate tramite la piattaforma Sintel Aria e il portale delle gare dell'Ulss 9 Scaligera. Pertanto, è onere degli operatori economici verificare la piattaforma Sintel Aria e il portale delle gare fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte e durante tutto l'espletamento della gara.

Ad eccezione di quelle rese sul portale delle gare in forma pubblica, le restanti comunicazioni saranno visibili accedendo alla propria area privata, previo avviso all'indirizzo PEC oppure, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, all'indirizzo di posta elettronica che i concorrenti sono tenuti ad indicare in sede di registrazione al portale.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla Stazione Appaltante; diversamente, la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

2.4 Dotazione tecnico-informatica per la partecipazione alla gara – piattaforma telematica di negoziazione

L'utilizzo della Piattaforma comporta l'accettazione tacita e incondizionata di tutti i termini, delle condizioni di utilizzo e delle avvertenze contenuti nella documentazione di gara e nelle regole di funzionamento della medesima Piattaforma. L'utilizzo della Piattaforma avviene nel rispetto della normativa europea e nazionale vigente in materia di identità digitale, firme elettroniche, documenti informatici e digitalizzazione dell'attività amministrativa, con particolare riferimento al Regolamento (UE) n. 910/2014 e successive modificazioni e integrazioni (eIDAS), al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 (Codice dell'Amministrazione Digitale), alle Linee guida e alle Regole tecniche adottate dall'AGID, nonché alle disposizioni del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 in materia di digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti pubblici.

L'utilizzo della Piattaforma avviene nel rispetto dei principi di autoreponsabilità e di diligenza professionale, ai sensi dell'art. 1176, comma 2, del Codice civile, ed è regolato, tra



gli altri, dai seguenti principi:

- parità di trattamento tra gli operatori economici;
- trasparenza e tracciabilità delle operazioni;
- standardizzazione dei documenti;
- comportamento secondo buona fede, ai sensi dell'art. 1375 del codice civile;
- comportamento secondo correttezza, ai sensi dell'art. 1175 del codice civile;
- segretezza delle offerte e loro immodificabilità una volta scaduto il termine di presentazione di partecipazione;
- gratuità: si precisa che nessun corrispettivo è dovuto dall'operatore economico e/o dall'aggiudicatario per il mero utilizzo della piattaforma.

La Stazione Appaltante non assume alcuna responsabilità per la perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardo nell'inserimento di dati e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico da:

- difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla Piattaforma;
- utilizzo della Piattaforma da parte dell'operatore economico in maniera non conforme a quanto di seguito indicato nel presente Disciplinare.

In caso di mancato funzionamento della Piattaforma o di malfunzionamento della stessa, non dovute alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, la Stazione appaltante può disporre la sospensione del termine di presentazione delle offerte per un periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento della Piattaforma e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso, ovvero, se del caso, può disporre di proseguire la gara in altra modalità, dandone tempestiva comunicazione sul proprio sito istituzionale alla seguente pagina: <http://www.aulss9.veneto.it>, sezione bandi di gara, dove sono accessibili i documenti di gara, nonché attraverso ogni altro strumento ritenuto idoneo.

La Stazione Appaltante si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento.

Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della Piattaforma sono registrate e attribuite



all'operatore economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema.

2.5 Responsabilità, scambi di informazioni, altre prescrizioni generali

2.5.1 Assunzione di responsabilità e autorizzazione all'accesso

La presentazione dell'offerta comporta automaticamente senza altro adempimento la piena conoscenza del contenuto della documentazione di gara e delle relative clausole che regolano la partecipazione, le offerte e l'aggiudicazione.

2.5.2 Clausole di prevalenza

Per quanto riguarda:

- a) il procedimento di scelta del contraente il presente Disciplinare di gara prevale su ogni altra documentazione preparatoria anche di natura in astratto contrattuale eventualmente difforme, predisposta dalla Stazione Appaltante e contenuta negli atti di gara;
- b) le condizioni essenziali e decisive ai fini del rispetto dei principi di concorrenza, trasparenza, non discriminazione e imparzialità, sono tutelate dalle clausole del presente disciplinare di gara, redatto con riguardo alla prevalenza dei principi comunitari e dei principi del Trattato sul Funzionamento dell'Unione Europea sulle disposizioni interne in conflitto con i primi, quale principio inderogabile del divieto di discriminazione tra Operatore Economici in ragione della loro forma giuridica secondo il principio di "neutralità delle forme giuridiche dei partecipanti" (artt. 54 e 101, comma 1, lett. d) del predetto Trattato e art. 19, par. 1 e 2, della Direttiva).

Ai sensi dell'art. 7, comma 4, del decreto del Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibili 1° dicembre 2017, n. 560, come modificato dal decreto ministeriale 2 agosto 2021, n. 312 (di seguito, "Decreto BIM"), il progetto è stato redatto mediante metodologia BIM. La documentazione progettuale in formato PDF è stata predisposta in stretta coerenza, per quanto possibile, con il modello informativo, sia sotto il profilo geometrico-dimensionale sia sotto quello alfanumerico.

In caso di difformità o incoerenza tra il modello informativo e la documentazione in formato PDF, prevalgono, ai fini contrattuali, i contenuti della documentazione PDF.

Nella predisposizione del presente Disciplinare si è tenuto conto, per quanto compatibili con la natura dell'affidamento avente ad oggetto lavori, dei principi e delle clausole di carattere generale contenuti nei più recenti Bandi tipo adottati dall'ANAC ai sensi dell'art. 222, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e, in particolare, del Bando tipo n. 1/2023, come successivamente aggiornato, nonché, limitatamente alle disposizioni trasversali applicabili, del Bando tipo n. 2/2026 approvato con deliberazione ANAC n. 153 del 15 aprile 2026. Resta ferma la specifica disciplina dettata dal Codice e dai relativi Allegati per gli affidamenti di lavori.



2.5.3 Lingua e valuta utilizzate

Tutti gli atti presentati alla Stazione Appaltante, compresa la documentazione e le dichiarazioni di qualunque genere, la corrispondenza, le richieste di chiarimenti, le offerte, le evasioni dei soccorsi istruttori, la documentazione a comprova dei requisiti e le giustificazioni delle offerte anormalmente basse, devono essere redatti e prodotti in lingua italiana. Si precisa quanto segue:

- a) in caso di utilizzo di una lingua diversa dall'italiano, gli atti di cui al comma 1 devono essere corredati da traduzione giurata in lingua italiana, certificata come conforme all'originale dalle autorità diplomatiche o consolari italiane del Paese in cui sono stati redatti, oppure da un traduttore ufficiale; il testo tradotto fa fede rispetto alla versione originaria;
- b) in caso di mancanza, incompletezza o palese irregolarità della traduzione della documentazione amministrativa, si applica il soccorso istruttorio ai sensi dell'articolo 101, commi 1 e 2, del Codice dei contratti, come previsto dal punto 19 del presente Disciplinare;
- c) la traduzione non è obbligatoria nei seguenti casi:
 - dichiarazioni in lingua tedesca rilasciate da Operatori Economici stabiliti nella Provincia Autonoma di Bolzano (codice NUTS: ITH10) e certificazioni o atti rilasciati da pubbliche autorità con sede nella stessa Provincia Autonoma o con sede in provincia di Trento (codice NUTS: ITH20) ma con competenza anche in provincia di Bolzano, ai sensi del d.P.R. 15 luglio 1988, n. 574;
 - certificati di natura tecnica, di qualità, di prodotto, rilasciati in originale in lingua inglese da organismi nazionali o internazionali con sede in un paese dell'Unione Europea o in un paese nel quale la lingua inglese è la lingua nazionale o la lingua madre della maggioranza, presentati in copia conforme anche se riprodotti per immagine.

La valuta ufficiale utilizzata nella presente procedura è l'euro (Codice EUR, standard ISO 4217), tutti gli importi citati nella documentazione di gara sono espressi in euro, pertanto tutti gli importi relativi alla documentazione presentata dagli Offerenti, sia per l'ammissione che per la comprova dei requisiti, devono essere espressi in euro e, se espressi in altra valuta in quanto prodotti da istituzioni o da operatori con sede in paesi che hanno adottato una valuta diversa dall'euro, devono essere convertiti in tale ultima valuta al cambio ufficiale adottato dalla Banca Centrale Europea.

Tutti gli importi previsti dalla presente procedura si devono intendere al netto dell'I.V.A.

3 OGGETTO DELL'APPALTO

L'oggetto dell'appalto consiste nell'esecuzione di tutti i lavori necessari per la realizzazione dell'intervento denominato "Realizzazione del Nuovo Ospedale Mater Salutaris di Legnago



(VR) prima e seconda fase per euro 105.493.712,28 di cui euro 102.842.221,59 di lavori e euro 2.651.490,69 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e euro 19.782.168,04 di costi di manodopera (CPV: 45215140-0 “Lavori di costruzione di strutture ospedaliere”; ATECO codice prevalente: F 41.00.00; ATECO F 43.2)

Descrizione sommaria degli interventi inclusi:

- opere di drenaggio, scavi di sbancamento per nuovi edifici ed opere esterne;
- realizzazione delle fondazioni profonde;
- costruzione di nuovi fabbricati e relative opere minori come da elaborati progettuali;
- opere impiantistiche connesse;
- sistemazioni esterne, viabilità e parcheggi;
- ogni altra opera riportata nel complesso della documentazione tecnica ed economica di progetto esecutivo.

Il Nuovo Complesso Ospedaliero sarà ubicato in Via Carlo Gianella 1 a Legnago in provincia di Verona.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dai Capitolati Speciali d'Appalto-prescrizioni contrattuali e prescrizioni tecniche, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo a base di gara con i relativi allegati, con riguardo anche ai particolari costruttivi dei quali l'operatore economico dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.

Sono altresì compresi, se recepiti dalla Stazione Appaltante, i miglioramenti e le previsioni migliorative contenute nell'eventuale offerta tecnica presentata dall'affidatario, senza ulteriori oneri per la Stazione Appaltante.

L'appalto ha ad oggetto la realizzazione delle opere di cui al Progetto Esecutivo comprensivo dei suoi elaborati.

Ai sensi dell'art. 42, comma 4, del Codice, il Progetto Esecutivo posto è stato verificato il 23/06/2026, validato il 25/06/2026 e approvato in data 26/06/2026 con delibera del Direttore Generale Ulss 9 Scaligera n. 820.

L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'Esecutore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.

Il Codice Identificativo della Gara (CIG) relativo all'intervento è il seguente: BCEB4902A0

I Codici Unici di Progetto (CUP) dell'intervento sono i seguenti:



CUP 1^ fase F15F21002520006, importo 40.000.000,00 euro

CUP 2^ fase F15F24000520006, importo 100.000.000,00 euro

Ai sensi dell'articolo 58, co.1, del Codice, l'appalto non è stato suddiviso in lotti in ragione dell'unicità realizzativa dell'intervento, della necessità di assicurare l'uniformità, l'integrazione e la continuità dei diversi processi di lavorazione e della conseguente opportunità di perseguire la massima sinergia nella gestione operativa delle diverse attività oggetto del medesimo intervento. I lavori si riferiscono, infatti, ad un progetto caratterizzato da interventi funzionalmente e localmente interconnessi la cui unitarietà favorisce meglio i tempi di realizzazione degli stessi, con inevitabili ricadute positive sul fabbisogno finanziario occorrente per l'esecuzione dell'appalto.

4 IMPORTO A BASE DI GARA

L'importo dell'appalto posto a base dell'affidamento è definito come segue:

A) - IMPORTO TOTALE DEI LAVORI soggetto a ribasso d'asta (CPV: 45215140-0 "Lavori di costruzione di strutture ospedaliere"; ATECO codice prevalente: F 41.00.00; ATECO F 43.2)	€ 102.842.221,59
B) - COSTI DELLA SICUREZZA non soggetti a ribasso	€ 2.651.490,69
C) - IMPORTO TOTALE DA APPALTARE (A+B)	€ 105.493.712,28
Costi della manodopera compresi in A)	€ 19.782.168,04

L'importo contrattuale corrisponde all'importo dei lavori di cui alla lettera A) della tabella sopra indicata, al quale deve essere applicato il ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario in sede di gara, aumentato dell'importo di cui alla lettera B) Costi della Sicurezza, incorporati dall'importo assoggettato al ribasso ai sensi dell'articolo 41, comma 14 del Codice.

Il Committente, ai sensi dell'articolo 120, co. 9, del Codice, si riserva sin da ora l'aumento o la diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del Contratto alle condizioni originariamente previste. In tal caso, l'appaltatore non potrà far valere il diritto alla risoluzione del Contratto.

Per quel che riguarda i Contratti Collettivi Nazionali di Lavoro (CCNL) applicati, si specifica che:

- il CCNL applicato al personale dipendente impiegato nelle prestazioni riconducibili:
 - a) OG 1 - Edifici civili e industriali - categoria prevalente;
 - b) OG3 - Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane - categorie scorporabili;
 - c) OG6 - Acquedotti, Gasdotti, Oleodotti, Opere di irrigazione, ecc. - categorie scorporabili;



- d) OS1 -Lavori in terra - categorie scorporabili;
- e) OS8 -Opere di impermeabilizzazione - categorie scorporabili;
- f) OS21 -Opere strutturali speciali - categorie scorporabili;
- g) OS24 - Verde urbano - categorie scorporabili;

è il seguente: CCNL per i lavoratori dipendenti delle imprese edili e affini e delle Cooperative (Codice CNEL: F012), codice ATECO F 41.00.00 Costruzione di edifici residenziali e non residenziali.

Si specifica che, ai sensi dell'Allegato I.01 al Codice (Contratti collettivi), i CCNL di cui ai codici CNEL F018 (CCNL per i lavoratori dell'Edilizia delle Piccole e Medie Imprese (PMI)) e F015 (CCNL per i dipendente delle imprese artigiane e delle piccole e medie imprese (PMI) dell'edilizia e affini) saranno considerati equivalenti;

- il CCNL applicato al personale dipendente impiegato nelle prestazioni riconducibili alle categorie scorporabili seguenti:
 - a) OS3 – Impianti idrico-sanitari-antincendio;
 - b) OS4 – Impianti elettromeccanici trasportatori;
 - c) OS6 – Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici, ecc.;
 - d) OS18A – Componenti strutturali in acciaio;
 - e) OS28 – Impianti termici e di condizionamento;
 - f) OS30 – Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi;

è il seguente: CCNL per l'industria metalmeccanica e della installazione di impianti (Codice CNEL: C011), codice ATECO F 43.2.

Si specifica inoltre che il CPV (Common Procurement Vocabulary) per la descrizione dei lavori nella presente procedure di gara è il seguente: 45215140-0 "Lavori di costruzione di strutture ospedaliere".

Nell'ipotesi di applicazione di CCNL diversi da quelli indicati, l'Operatore Economico dovrà compilare il Modello 7 "Dichiarazione di equivalenza CCNL Edile" o il Modello 8 "Dichiarazione di equivalenza CCNL Metalmeccanico" (Busta A).



Categorie SOA di cui si compone l'intervento:

<i>Categoria SOA lavorazione</i>	<i>Importo incl. oneri sicurezza e manodopera (euro)</i>	<i>Tipologia della categoria di qualificazione</i>	<i>Sub appalto</i>
<i>OG 1 - Edifici civili e industriali</i>	<i>€ 32.048.684,55</i>	<i>Categoria Prevalente</i>	<i>49,9%</i>
<i>OG3 - strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane</i>	<i>€ 688.789,59</i>	<i>Categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria</i>	<i>100%</i>
<i>OG6 – Acquedotti, Gasdotti, Oleodotti, Opere di irrigazione, ecc...</i>	<i>€ 214.514,83</i>	<i>Categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria</i>	<i>100%</i>
<i>OS1 – Lavori in terra</i>	<i>€ 1.102.772,45</i>	<i>Categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria</i>	<i>100%</i>
<i>OS3 - Impianti idrico-sanitari- antincendio</i>	<i>€ 5.886.737,24</i>	<i>Categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria</i>	<i>100%</i>
<i>OS4-Impianti elettromeccanici trasportatori</i>	<i>€ 2.161.321,48</i>	<i>Categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria</i>	<i>100%</i>
<i>OS6 – Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici, ecc.</i>	<i>€ 11.958.587,56</i>	<i>Categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria</i>	<i>100%</i>
<i>OS8 - Opere di impermeabilizzazione</i>	<i>€ 487.567,68</i>	<i>Categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria</i>	<i>100%</i>

	Azienda ULSS 9 - Scaligera Sede Legale Via Valverde, 42 – 37122 Verona cod.fisc. e P. IVA 02573090236
---	--

<i>OS18-A – componenti strutturali in acciaio</i>	<i>€ 1.975.852,83</i>	<i>Categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria</i>	<i>100%</i>
<i>OS21 – Opere strutturali speciali</i>	<i>€ 10.602.788,12</i>	<i>Categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria</i>	<i>100%</i>
<i>OS24 – Verde e arredo urbano</i>	<i>€ 304.921,71</i>	<i>Categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria</i>	<i>100%</i>
<i>OS28 – Impianti termici e di condizionamento</i>	<i>€ 12.908.476,21</i>	<i>Categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria</i>	<i>100%</i>
<i>OS30 – Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi</i>	<i>€ 25.152.698,03</i>	<i>Categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria</i>	<i>100%</i>
<i>Totale</i>	<i>€ 105.493.712,28</i>		

5 MODALITÀ DI STIPULAZIONE DEL CONTRATTO

Il contratto è stipulato interamente “a corpo”.

L'importo del contratto a corpo resta fisso e invariabile senza che possa essere invocata dalle parti contraenti alcuna verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità di detti lavori. A tal proposito, avendo visionato la documentazione e preso atto dei luoghi, con la presentazione dell'offerta si intendono verificate ed accettate da parte dell'Esecutore tutte le quantità delle lavorazioni che concorrono alla formulazione dell'intero prezzo dell'appalto fisso ed invariabile, per dare l'esecuzione secondo tutte le configurazioni del progetto e le finalità dello stesso.

Nel corrispettivo per l'esecuzione del lavoro a corpo s'intende sempre compresa ogni spesa occorrente per dare l'opera compiuta sotto le condizioni stabilite dal capitolato e secondo i tipi indicati e previsti negli atti progettuali. Pertanto, nessun compenso può essere richiesto per lavori, forniture e prestazioni che, ancorché non esplicitamente specificati nella descrizione dei lavori a corpo, siano rilevabili dagli elaborati grafici o viceversa. Lo stesso dicasi per lavori, forniture e prestazioni che siano tecnicamente e intrinsecamente indispensabili alla funzionalità, completezza e corretta realizzazione dell'opera appaltata secondo la regola dell'arte.

Il ribasso percentuale complessivo offerto dall'aggiudicatario in sede di gara si applica esclusivamente alla parte dell'importo dell'appalto soggetta a ribasso.

6 CLAUSOLA REVISIONE PREZZI



Si applica l'art. 60 del Codice.

7 TERMINI PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 1537 (mille cinquecentotrentasette) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Per quanto riguarda le penali per ritardo nell'ultimazione dei lavori si rinvia all'art. 17 del Capitolato Speciale di Appalto – Prescrizioni contrattuali.

Invece, per l'ultimazione dei lavori anticipatamente rispetto al termine fissato contrattualmente (Premio di accelerazione), si rimanda allo Schema di Contratto, art. 7, comma 4.

8 MODIFICHE DEL CONTRATTO IN CORSO DI ESECUZIONE

Si applicano le disposizioni dell'art. 120 del Codice.

9 SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA, CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 67 e 68 del Codice.

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettera d) del Codice che intendono eseguire le prestazioni tramite i propri consorziati sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre.

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b), c) e d) sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

Quando la consorziata designata è, a sua volta, un consorzio di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c), è tenuto anch'esso a indicare, in sede di offerta, le consorziate per le quali concorre.

È fatto divieto di partecipare a più di un consorzio stabile.

L'operatore economico concorrente che partecipa alla gara in una delle forme di seguito indicate è escluso nel caso in cui la stazione appaltante accerti la sussistenza di rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara:

- partecipazione in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori economici aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di retisti);
- partecipazione sia in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti sia in forma individuale;



- partecipazione sia in aggregazione di retisti sia in forma individuale. Tale esclusione non si applica alle retiste non partecipanti all'aggregazione, le quali possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata;
- partecipazione di un consorzio che ha designato un consorziato esecutore il quale, a sua volta, partecipa in una qualsiasi altra forma.

Nel caso venga accertato quanto sopra, si provvede ad informare gli operatori economici coinvolti i quali possono, entro 5 giorni, dimostrare che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

Le aggregazioni di retisti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera g) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare:

- nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. Rete – soggetto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
- nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. Rete – contratto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
- nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di retisti partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole.

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto.

Ad un raggruppamento temporaneo può partecipare anche un consorzio di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c), d) del Codice.

L'impresa in concordato preventivo può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo di imprese e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo

di imprese non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

10 REQUISITI GENERALI E CAUSE DI ESCLUSIONE

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente articolo.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale anche accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (di seguito: FVOE).

Nella domanda di partecipazione, gli operatori economici acconsentono al trattamento dei dati tramite il FVOE, nel rispetto di quanto previsto dal codice in materia di protezione dei dati personali, di cui al decreto legislativo 30 giugno 2003, n.196.

Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

In caso di partecipazione dei soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera e), f) g) e h) del Codice, i requisiti di cui al presente paragrafo sono posseduti da ciascun componente del raggruppamento/consorzio/GEIE anche da costituire, nonché dal GEIE medesimo, e da ciascun componente dell'aggregazione di rete che partecipa alla gara nonché dall'organo comune nel caso in cui questi abbia soggettività giuridica.

In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) e d) del Codice, i requisiti di cui al paragrafo sono posseduti dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.

10.1 Self cleaning

Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.

Se la causa di esclusione si è verificata prima della presentazione dell'offerta, l'operatore economico indica nel DGUE la causa ostativa e, alternativamente:

- descrive le misure adottate ai sensi dell'articolo 96, comma 6 del Codice;
- motiva l'impossibilità ad adottare dette misure e si impegna a provvedere successivamente. L'adozione delle misure è comunicata alla Stazione Appaltante.

Se la causa di esclusione si è verificata successivamente alla presentazione dell'offerta, l'operatore economico adotta le misure di cui al comma 6 dell'articolo 96 del Codice dandone comunicazione alla stazione appaltante.



Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale, idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti.

Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso. Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, la Stazione Appaltante ne comunica le ragioni all'operatore economico.

Non può avvalersi del self-cleaning l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento o di concessione, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

Nel caso in cui un raggruppamento/consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante/esecutrice/consorziata, avente i requisiti di cui i consorzi si avvalgono, interessato da una clausola di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

10.2 Altre cause di esclusione o condizioni di esecuzione

- a) Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni;
- b) la mancata accettazione delle clausole contenute nel protocollo di legalità della Regione Veneto costituisce causa di esclusione ai sensi dell'art.1, comma 17 della Legge 6 novembre 2012, n. 190;
- c) in esecuzione del comunicato del presidente ANAC in data 17 gennaio 2023, con riferimento all'iscrizione alla white list di cui all'art. 1, c. 53, L. 190/12, l'appaltatore e l'esecutore delle prestazioni in appalto rientranti nell'elenco di cui all'art. 1, c. 53, L. 190/12, dovrà dichiarare di essere iscritto nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (white list) istituito presso la Prefettura della provincia in cui l'operatore economico ha la propria sede oppure di aver presentato domanda di iscrizione al predetto elenco (cfr. Circolare Ministero dell'Interno prot. 25954 del 23 marzo 2016 e DPCM 18 aprile 2013 come aggiornato dal DPCM 24 novembre 2016 nonché delibera ANAC n. 1071 del 14.11.2018). In mancanza, le prestazioni in argomento dovranno essere subappaltate ad operatore economico in regola con il disposto di cui al citato art. 1, c. 53, L. 190/12 (ed è, quindi, necessario prevederlo nella dichiarazione di subappalto da prodursi in sede di partecipazione alla presente procedura);
- d) sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti che, al momento della presentazione dell'offerta, non caricano



- nel FVOE (ove non sia già presente), copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46, decreto legislativo n. 198 del 2006, unitamente all'attestazione di conformità a quello già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza di tale precedente trasmissione, unitamente all'attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità;
- e) sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta, che nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta, hanno omesso di produrre alla stazione appaltante di un precedente contratto d'appalto la relazione di cui all'articolo 47, comma 3, del decreto-legge n. 77 del 2021 o di cui all'articolo 1, comma 2, dell'Allegato II.3 del Codice.

11 REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti previsti nei commi seguenti.

Il possesso dei requisiti richiesti sarà verificato dalla Stazione Appaltante attraverso il Fascicolo virtuale dell'operatore economico – FVOE e tramite la Piattaforma Sintel-Aria.

L'operatore economico è tenuto ad inserire nel FVOE i dati e le informazioni richiesti per la comprova del requisito, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della Stazione Appaltante e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima.

Ai sensi dell'art. 70, comma 4, lett. e), del Codice, sono inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta dal presente disciplinare.

11.1 Requisiti di idoneità professionale

Costituisce requisito di idoneità l'iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Per l'operatore economico non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 100, comma 3, del Codice è richiesta l'iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato II.11 del Codice.

Il presente requisito va dichiarato compilando il DGUE.

Ai fini della comprova, l'iscrizione nel Registro è acquisita d'ufficio dalla stazione appaltante tramite il FVOE.

Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale la dichiarazione, resa ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica del 28 dicembre 2000, n. 445, di iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato II.11, nonché i dati

	Azienda ULSS 9 - Scaligera Sede Legale Via Valverde, 42 – 37122 Verona cod.fisc. e P. IVA 02573090236
---	--

e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili.

11.2 Requisiti di capacità tecnica e professionale (A) ed economica e finanziaria (B)

Gli operatori economici concorrenti dovranno possedere entro i termini di scadenza dell'offerta:

- a) gli operatori economici, a pena di esclusione, devono essere in possesso di adeguata qualificazione SOA come indicato nella tabella seguente:

<i>Categoria SOA lavorazione</i>	<i>Tipologia della categoria di qualificazione</i>	<i>Importo</i>	<i>Importo comprensivo dell'aumento derivato dall'applicazione dall'opzione del quinto ai fini della qualificazione dei concorrenti</i>	<i>Classifica</i>	<i>Sub appalto</i>
<i>OG 1 - Edifici civili e industriali</i>	<i>Categoria Prevalente</i>	<i>€ 32.048.684,55</i>	<i>€ 38.458.421,46</i>	<i>VIII illimitata</i>	<i>49,9%</i>
<i>OG3 - strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane</i>	<i>Categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria</i>	<i>€ 688.789,59</i>	<i>€ 826.547,51</i>	<i>III</i>	<i>100%</i>
<i>OG6 – Acquedotti, Gasdotti, Oleodotti, Opere di irrigazione, ecc...</i>	<i>Categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria</i>	<i>€ 214.514,83</i>	<i>€ 257.417,80</i>	<i>I</i>	<i>100%</i>
<i>OS1 – Lavori in terra</i>	<i>Categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria</i>	<i>€ 1.102.772,45</i>	<i>€ 1.323.326,94</i>	<i>III Bis</i>	<i>100%</i>
<i>OS3 - Impianti idrico-sanitari- antincendio</i>	<i>Categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria</i>	<i>€ 5.886.737,24</i>	<i>€ 7.064.084,69</i>	<i>VI</i>	<i>100%</i>



<i>OS4-Impianti elettromeccanici trasportatori</i>	<i>Categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria</i>	€ 2.161.321,48	€ 2.593.585,78	<i>IV Bis</i>	<i>100%</i>
<i>OS6 – Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici, ecc.</i>	<i>Categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria</i>	€ 11.958.587,56	€ 14.350.305,07	<i>VII</i>	<i>100%</i>
<i>OS8-Opere di impermeabilizzazione</i>	<i>Categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria</i>	€ 487.567,68	€ 585.081,22	<i>III</i>	<i>100%</i>
<i>OS18-A – componenti strutturali in acciaio</i>	<i>Categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria</i>	€ 1.975.852,83	€ 2.371.023,40	<i>IV</i>	<i>100%</i>
<i>OS21 – Opere strutturali speciali</i>	<i>Categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria</i>	€ 10.602.788,12	€ 12.723.345,74	<i>VII</i>	<i>100%</i>
<i>OS24 – Verde e arredo urbano</i>	<i>Categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria</i>	€ 304.921,71	€ 365.906,05	<i>II</i>	<i>100%</i>
<i>OS28 – Impianti termici e di condizionamento</i>	<i>Categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria</i>	€ 12.908.476,21	€ 15.490.171,45	<i>VII</i>	<i>100%</i>
<i>OS30 – Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi</i>	<i>Categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria</i>	€ 25.152.698,03	€ 30.183.237,64	<i>VIII ILLIMITATA</i>	<i>100%</i>
<i>Totale</i>		€ 105.493.712,28	€ 126.592.454,74		

La categoria prevalente è la categoria OG1 che comprende le lavorazioni di natura edilizia e corrisponde alla parte più consistente dell'opera rispetto alle singole altre lavorazioni che compongono l'appalto.

In base al principio dell'assorbimento, l'operatore economico in possesso dell'attestazione SOA per la categoria OG11, può eseguire le lavorazioni di cui alle categorie OS3, OS28 e OS30, purché la classifica posseduta sia tale da coprire la somma degli importi di tutte le lavorazioni riconducibili alle citate categorie "assorbibili" indicate dal bando di gara.



Il limite al subappalto del 49,9% della categoria prevalente OG1 è motivato, ai sensi dell'articolo 119 comma 2 del Codice, dall'esigenza di garantire che la costruzione dell'ospedale sia eseguita in via principale dall'impresa aggiudicataria. Un'opera di tale complessità richiede, infatti, competenze altamente specialistiche e conoscenze tecniche qualificate, che il legislatore intende assicurare siano possedute e direttamente impiegate dall'operatore economico principale.

- b) gli operatori economici, ai sensi dell'art. 2 comma 6 Allegato II 12 del codice, oltre alla qualificazione necessaria di cui al punto a), devono aver realizzato, **nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando (Anni 2021-2022-2023-2024-2025), una cifra di affari, ottenuta con lavori svolti mediante attività diretta e indiretta, non inferiore a 2,5 volte l'importo di euro 126.592.454,74, come di seguito specifica:**

<u>Importo base gara</u>	<u>Importo comprensivo dell'aumento derivato dall'applicazione dell'opzione del quinto ai fini della qualificazione dei concorrenti</u>	<u>Importo requisito volume d'affari non inferiore a 2,5 volte l'importo di € 126.592.454,74 (anni 2021-2022-2023- 2024-2025)</u>
€ 105.493.712,28	€ 126.592.454,74	€ 316.481.136,85

La comprova del requisito è fornita secondo quanto previsto all'articolo 18, commi 7 e 8 del medesimo Allegato II 12 del Codice, ed è soggetta a verifica da parte della Stazione Appaltante:

- la cifra di affari in lavori relativa all'attività diretta è comprovata: da parte delle ditte individuali, delle società di persone, dei consorzi di cooperative, dei consorzi tra imprese artigiane e dei consorzi stabili con le dichiarazioni annuali IVA e con le relative ricevute di presentazione e da parte delle società di capitale con i bilanci riclassificati in conformità delle direttive europee e con le relative note di deposito entro la data di scadenza delle offerte;
- la cifra di affari in lavori relativa alla attività indiretta è attribuita in proporzione alle quote di partecipazione dell'impresa richiedente ai consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere f) e h), del codice, e alle società fra imprese riunite dei quali l'impresa stessa fa parte, nel caso in cui questi abbiano fatturato direttamente alla stazione appaltante e non abbiano ricevuto fatture per lavori eseguiti da parte di soggetti consorziati. La cifra di affari in lavori relativa alla attività indiretta è comprovata con i bilanci riclassificati in conformità delle direttive europee e le



relative note di deposito o con le dichiarazioni annuali IVA e relative ricevute di presentazione qualora i soggetti partecipati non siano obbligati alla redazione e deposito dei bilanci entro la data di scadenza delle offerte;

- ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per gli operatori economici che abbiano iniziato l'attività da meno di 5 anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.

11.3 Indicazioni per i Raggruppamenti temporanei, Consorzi ordinari, Aggregazioni di imprese di rete, Geie, individuazione degli esecutori

I soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera e), f) g) e h) del Codice devono possedere i requisiti di ordine speciale nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di retisti, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei.

11.3.1 Idoneità professionale

L'iscrizione al Registro delle Imprese o all'Albo delle Imprese Artigiane deve essere posseduta:

- da ciascun componente del raggruppamento/consorzio/GEIE anche da costituire, nonché dal GEIE medesimo;
- da ciascun componente dell'aggregazione di rete nonché dall'organo comune nel caso in cui questi abbia soggettività giuridica.

11.3.2 Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale

I requisiti devono essere posseduti a norma a norma degli artt. 68, comma 11, D.lgs. n. 36/2023 e 30 dell'allegato II.12 al medesimo D.lgs. n. 36/2023.

11.4 Indicazioni per consorzi di cooperative, consorzi di imprese artigiane e consorzi stabili

I soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c) e d) del Codice devono possedere i requisiti di ordine speciale nei termini di seguito indicati.

11.4.1 Idoneità professionale

Il requisito di idoneità professionale deve essere posseduto, oltre che dal consorzio, anche dalle consorziate indicate come esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.

11.4.2 Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale

Per i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c), d) del Codice, si applica quanto disposto dall'art. 67 del codice medesimo.

11.5 Recesso e sostituzioni

Nel caso in cui un raggruppamento o un consorzio abbia estromesso o sostituito una consorziata poiché priva di un requisito di ordine speciale di cui all'articolo 100 del Codice, si



valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

12 AVVALIMENTO

Il concorrente può avvalersi di dotazioni tecniche, risorse umane e strumentali messe a disposizione da uno o più operatori economici ausiliari per dimostrare il possesso dei requisiti di ordine speciale e/o per migliorare la propria offerta.

Nel contratto di avvalimento le parti specificano le risorse strumentali e umane che l'ausiliario mette a disposizione del concorrente e indicano se l'avvalimento è finalizzato ad acquisire un requisito di partecipazione o a migliorare l'offerta del concorrente, o se serve ad entrambe le finalità.

Nel caso di avvalimento finalizzato a migliorare l'offerta, l'impresa ausiliata e l'impresa ausiliaria non possono partecipare alla stessa gara, pena l'esclusione di entrambi i soggetti, salvo che l'impresa ausiliaria non dimostri, facendo ricorso ad idoneo supporto documentale, che non sussistono collegamenti con l'impresa ausiliata tali da ricondurre entrambe le imprese ad uno stesso centro decisionale.

Il concorrente e l'ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito l'avvalimento per soddisfare i requisiti di ordine generale e dell'iscrizione alla Camera di Commercio.

L'ausiliario deve:

- possedere i requisiti di ordine generale e dichiararli presentando un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- possedere i requisiti di ordine speciale oggetto di avvalimento e dichiararli nel proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- impegnarsi, verso il concorrente che si avvale e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse (riferite a requisiti di partecipazione e/o premiali) oggetto di avvalimento.

Il contratto di avvalimento deve essere nativo digitale e firmato digitalmente dalle parti.

Il concorrente allega alla domanda di partecipazione il contratto di avvalimento, nonché le dichiarazioni dell'ausiliaria.

In caso di avvalimento “premiale” (finalizzato a migliorare la propria offerta), il concorrente dovrà, invece, inserire la pertinente documentazione all'interno della busta contenente l'Offerta Tecnica.

Qualora per l'ausiliario sussistano motivi di esclusione o laddove esso non soddisfi i requisiti



di ordine speciale, il concorrente sostituisce l'ausiliario entro 5 giorni decorrenti dal ricevimento della richiesta da parte della stazione appaltante. Contestualmente il concorrente produce i documenti richiesti per l'avvalimento.

Nel caso in cui l'ausiliario si sia reso responsabile di una falsa dichiarazione sul possesso dei requisiti, la stazione appaltante procede a segnalare all'Autorità nazionale anticorruzione il comportamento tenuto dall'ausiliario per consentire le valutazioni di cui all'articolo 96, comma 15, del Codice. L'operatore economico può indicare un altro ausiliario nel termine di dieci giorni, pena l'esclusione dalla gara. La sostituzione può essere effettuata soltanto nel caso in cui non conduca a una modifica sostanziale dell'offerta. Il mancato rispetto del termine assegnato per la sostituzione comporta l'esclusione del concorrente.

13 SUBAPPALTO

L'operatore economico concorrente indica le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo (Dichiarazione di subappalto facoltativo e/o necessario - Modello 5). In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato.

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente. La Stazione Appaltante procederà al pagamento diretto del subappaltatore solo nelle ipotesi indicate dall'art. 119, comma 11, del Codice.

Nel Modello 2 il concorrente si impegna a subappaltare alle piccole e medie imprese una quota non inferiore al 20 per cento delle prestazioni che intende subappaltare, oppure una quota inferiore, dandone nel caso adeguata motivazione con riferimento all'oggetto, alle caratteristiche delle prestazioni o al mercato di riferimento.

Per quanto riguarda la disciplina del subappalto si rinvia a quanto previsto all'art. 39 "Subappalto" del Capitolato Speciale d'Appalto – Prescrizioni Contrattuali.

14 REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E/O CONDIZIONI DI ESECUZIONE

L'aggiudicatario è tenuto a garantire l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore in precedenza indicati.

Più precisamente, è tenuto ad applicare al personale impiegato nell'esecuzione dell'appalto, in relazione alle lavorazioni effettivamente svolte, il CCNL del Settore Edile – codici CNEL F012, F015 e F018 – per le lavorazioni riconducibili alle categorie OG1, OG3, OG6, OS1, OS8, OS21 e OS24, e il CCNL del Settore Metalmeccanico – codice CNEL C011 – per le lavorazioni riconducibili alle categorie OS3, OS4, OS6, OS18A, OS28 e OS30,

ovvero

altro/i contratto/i collettivo/i che garantisca ai dipendenti le medesime tutele economiche e normative, secondo quanto previsto dall'art. 11 del D.Lgs. n. 36/2023;

L'aggiudicatario è tenuto a garantire le stesse tutele economiche e normative non solo per i



propri lavoratori ma anche per quelli della filiera dei subappalti.

Il concorrente si impegna, a pena di esclusione, in caso di aggiudicazione del contratto, ad assicurare, nel caso in cui sorgesse la necessità di assumere nuovo personale relativamente al presente appalto:

- una quota pari al 30 per cento delle assunzioni necessarie di occupazione giovanile;
- una quota pari al 15 per cento delle assunzioni necessarie di occupazione femminile; si rinvia alla deliberazione a contrattare citata in premessa per la motivazione della diversa percentuale prevista per l'occupazione femminile rispetto a quella prevista per l'occupazione maschile.

Gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti e non superiore a cinquanta, non tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198, sono tenuti, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, a consegnare una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consiglieria e al consigliere regionale di parità.

Gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta dipendenti sono tenuti, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, a consegnare alla stazione appaltante una relazione che chiarisca l'avvenuto assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dalla legge 12 marzo 1999, n. 68, e illustri eventuali sanzioni e provvedimenti imposti a carico delle imprese nel triennio precedente la data di scadenza della presentazione delle offerte. L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali.

15 PAGAMENTO A FAVORE DELL'ANAC

I concorrenti effettuano il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, pari a € 560,00, secondo le modalità stabilite dalla delibera ANAC 524 del 22/12/2025. Indicazioni operative sulle modalità di pagamento del contributo sono disponibili sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione ai link seguenti:

- <https://www.anticorruzione.it/-/portale-dei-pagamenti-di-anac>;
- <https://www.anticorruzione.it/en/-/gestione-contributi-gara>.

L'importo del contributo è calcolato sul valore dell'appalto. Il pagamento del contributo costituisce condizione di ammissibilità dell'offerta. Il pagamento è verificato prima della valutazione dell'offerta, anche nella presente procedura che si svolge con il sistema della



inversione procedimentale. Qualora il pagamento non risulti dal sistema, la Stazione appaltante può richiedere, mediante soccorso istruttorio, la regolarizzazione del pagamento. Qualora il concorrente non provveda alla regolarizzazione entro il termine assegnato, l'offerta sarà dichiarata inammissibile e il concorrente escluso dalla procedura, ai sensi dell'art. 1, comma 67, della L. 266/2005.

16 GARANZIE

16.1 Garanzia provvisoria

L'offerta è corredata da una garanzia provvisoria, ai sensi dell'articolo 106, comma 1, del Codice, pari al 2% del valore complessivo dell'appalto (ovvero importo che comprende l'opzione del 20% relativo al quinto d'obbligo), e precisamente di importo pari ad € 2.531.849,09, costituita in data certa anteriore al termine di presentazione delle offerte, resa a favore della presente stazione appaltante e sottoscritta da un soggetto legittimato a rilasciare la garanzia e ad impegnare il concorrente.

Si applicano le riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8 del Codice.

La garanzia copre la mancata aggiudicazione dopo la proposta di aggiudicazione e la mancata sottoscrizione del contratto imputabili a ogni fatto riconducibile all'affidatario o conseguenti all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159.

La garanzia provvisoria è costituita, a scelta del concorrente sotto forma di cauzione o di fideiussione.

La cauzione è costituita mediante accredito, con bonifico o con altri strumenti e canali di pagamento elettronici, presso il seguente conto:

Istituto di credito: Banco BPM, Cod. IBAN: IT 97 E0503411751 000000 123973,

SWIFT: BAPPIT21011

nella causale dovrà essere indicata la seguente dicitura: "Garanzia provvisoria - Cauzione. Nuovo Ospedale Mater Salutis di Legnago (VR) prima e seconda fase –

CIG: BCEB4902A0

La fideiussione può essere rilasciata:

- da imprese bancarie o assicurative che rispondono ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività;
- da un intermediario finanziario iscritto nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, che è sottoposto a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58; e che abbia i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla



vigente normativa bancaria assicurativa.

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione della garanzia, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie, seguendo le indicazioni fornite nella Comunicazione congiunta della Banca D'Italia, dell'Istituto per la vigilanza sulle assicurazioni e dell'Autorità Nazionale Anticorruzione pubblicata il 18 luglio 2025 e consultabile al seguente link: <https://www.anticorruzione.it/-/news.garanzie.finanziarie.18.07.2025>.

La garanzia fideiussoria deve essere emessa e firmata digitalmente da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante.

L'operatore economico può, alternativamente:

- presentare una garanzia fideiussoria gestita in tutte le fasi mediante ricorso ad una piattaforma, operante con tecnologie basate su registri distribuiti o su registri elettronici, conforme alle caratteristiche stabilite dall'AgID;
- presentare una garanzia fideiussoria verificabile telematicamente presso l'emittente;
- indicando nella domanda le modalità di verifica messe a disposizione dall'emittente medesimo.

La fideiussione deve:

- a) contenere espressa menzione dell'oggetto del contratto di appalto e del soggetto garantito;
- b) essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2 lettere b), c), d) del Codice, al solo consorzio;
- c) essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico del 16 settembre 2022 n. 193;
- d) avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- e) prevedere espressamente:
 - 1) la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'articolo 1944 del Codice civile;
 - 2) la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'articolo 1957, secondo comma, del Codice civile;
 - 3) l'operatività della stessa entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre nelle medesime forme di cui sopra una nuova



garanzia provvisoria del medesimo o di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.

Ai sensi dell'articolo 106, comma 8, del Codice l'importo della garanzia è ridotto nei termini di seguito indicati:

- a) Riduzione del 30% in caso di possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione si ottiene:
- per i soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettere e), f), g), h) del Codice solo se tutti soggetti i che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della certificazione;
 - per i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b), c) e d) del Codice se il consorzio o almeno una delle imprese consorziate sia in possesso della certificazione;
- b) Riduzione del 50% in caso di partecipazione di micro, piccole e medie imprese e di raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da micro, piccole e medie imprese. Tale riduzione non è cumulabile con quella indicata alla lett. a);
- c) Riduzione del 10% cumulabile con quelle di cui alle precedenti lettere a) e b) in caso di presentazione di garanzie fideiussorie:
- gestite mediante ricorso a piattaforme telematiche operanti con tecnologie basate su registri distribuiti;
 - verificabili telematicamente sul sito internet dell'emittente.

Per fruire delle riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8 del Codice, il concorrente dichiara nella domanda di partecipazione il possesso delle certificazioni e inserisce copia delle certificazioni possedute qualora non già presenti nel fascicolo virtuale.

16.2 Garanzie per l'esecuzione di lavori di particolare valore ai sensi dell'art. 118 del Codice

Si invita il concorrente a prestare massima attenzione al seguente paragrafo trattandosi di garanzie particolarmente rilevanti.

Ai sensi dell'articolo 118 del Codice, in caso di aggiudicazione dell'appalto, l'aggiudicatario dovrà presentare, sotto forma di cauzione o di fideiussione rilasciata dai soggetti di cui all'articolo 106, comma 3, del D.lgs. n. 36/2023 in luogo della garanzia definitiva di cui



all'articolo 117 del medesimo decreto, una garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, denominata "garanzia di buon adempimento" e una garanzia di conclusione dell'opera nei casi di risoluzione del contratto previsti dal codice civile e dal presente codice, denominata "garanzia per la risoluzione".

La "garanzia di buon adempimento" è costituita con le modalità di cui all'articolo 117, commi 1 e 2 del D.lgs. 36/2023, ed è pari al 5 per cento fisso dell'importo contrattuale come risultante dall'aggiudicazione senza applicazione degli incrementi per ribassi di cui all'articolo 117, comma 1; essa permane fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, o comunque fino a dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

La "garanzia fideiussoria per la risoluzione" opera nei casi di risoluzione del contratto previsti dal codice civile e dal D.lgs. n. 36/2023 ed è di importo pari al 10 per cento dell'importo contrattuale, fermo restando che, qualora l'importo in valore assoluto fosse superiore a 100 milioni di euro, essa si intende comunque limitata a 100 milioni di euro.

La "garanzia per la risoluzione" copre, nei limiti dei danni effettivamente subiti, i costi per le procedure di riaffidamento da parte della stazione appaltante e l'eventuale maggior costo tra l'importo contrattuale risultante dall'aggiudicazione originaria dei lavori e l'importo contrattuale del riaffidamento dei lavori stessi, a cui sono sommati gli importi dei pagamenti già effettuati o da effettuare in base agli stati d'avanzamento dei lavori.

La "garanzia per la risoluzione" è efficace a partire dal perfezionamento del contratto e fino alla data di emissione del certificato di ultimazione lavori, allorché cessa automaticamente anche decorsi tre mesi dalla data del riaffidamento dei lavori.

Entrambe le suddette garanzie prevedono espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, 2 comma del C.C.

Nel caso di escussione il pagamento è effettuato entro trenta giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante. la richiesta reca l'indicazione del titolo per la Stazione Appaltante che richiede l'escussione.

Gli schemi di polizza-tipo concernenti le garanzie fideiussorie di cui al presente punto sono adottati con la modalità di cui all'articolo 117, comma 12 del Codice. Si applicano inoltre i periodi secondo e terzo dello stesso comma.

17 SOPRALLUOGO

Il sopralluogo nell'area oggetto dei lavori, ubicata a Legnago (VR) via Gianella 1, è obbligatorio, ed a pena di esclusione. Il sopralluogo si rende indispensabile al fine di consentire ai concorrenti di formulare un'offerta consapevole e maggiormente aderente alle



necessità dei lavori oggetto di appalto.

La mancata effettuazione del sopralluogo determina l'inammissibilità dell'offerta.

Il sopralluogo è effettuato accedendo di persona nelle aree oggetto di sopralluogo ed avrà durata massima di un'ora.

Il sopralluogo può essere effettuato a partire dal 23 settembre 2026 al giorno 9 ottobre 2026 (fatta eccezione per le giornate di domenica).

La richiesta di sopralluogo deve essere presentata dal giorno venerdì 18 settembre 2026 al giorno lunedì 28 settembre 2026 (entro e non oltre le ore 10:00 del 28 settembre 2026) tramite la Piattaforma Sintel-Aria e deve riportare il nominativo e la qualifica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo.

Data, ora e luogo del sopralluogo sono comunicati ai concorrenti con almeno 2 (due) giorni di anticipo. Viene rilasciata l'attestazione di avvenuto svolgimento del sopralluogo (Modello 12).

Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto diverso rappresentante dell'operatore economico purché in possesso di apposita delega, del proprio documento di identità e di copia di quello del delegante.

Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti. In tal caso la stazione appaltante non rilascia la relativa attestazione ad alcuno dei soggetti deleganti.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti, GEIE, aggregazione di retisti, il sopralluogo può essere effettuato da un rappresentante degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, aggregazione di retisti non ancora costituiti, il sopralluogo è effettuato da un rappresentante di uno degli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o l'aggregazione in rete o il consorzio.

In caso di consorzio di cui all'articolo 65 comma 2, lettera b), c), d) del Codice il sopralluogo deve essere effettuato da soggetto munito di delega conferita dal consorzio oppure dall'operatore economico consorziato indicato come esecutore.

18 TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta e la documentazione relativa alla procedura devono essere presentate esclusivamente attraverso la Piattaforma. Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse da quelle previste nel presente Disciplinare. L'offerta e la documentazione di gara devono essere sottoscritte con firma digitale o altra firma elettronica qualificata o firma



elettronica avanzata.

Le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 19, 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000. La documentazione presentata in copia è accompagnata da dichiarazioni di conformità all'originale, ai sensi del decreto legislativo n. 82/2005.

L'offerta telematica deve pervenire, a pena di esclusione, entro e non oltre le ore 18:00:00 del giorno 22/10/2026.

La Piattaforma non accetta offerte presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine ultimo di presentazione dell'offerta. Della data e dell'ora di arrivo dell'offerta fa fede l'orario registrato dalla Piattaforma.

Le operazioni di inserimento sulla Piattaforma di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del concorrente. Si invitano, pertanto, i concorrenti ad avviare tali attività con congruo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e quindi la mancata trasmissione dell'offerta entro il termine.

Le offerte telematiche devono essere inoltrate, a pena di esclusione, tramite il portale Sintel-Aria secondo la seguente procedura:

per partecipare alla procedura le imprese dovranno presentare, tassativamente entro i termini indicati nel presente disciplinare di gara, le proprie offerte collegandosi al sito internet <https://www.arca.regione.lombardia.it>, accedendo alla piattaforma "Sintel-Aria" ed individuando la procedura in oggetto, utilizzando gli appositi campi di ricerca resi disponibili (si veda la sezione help-guide e manuali-operatore economico).

La redazione dell'offerta dovrà avvenire seguendo le cinque diverse fasi successive dell'apposita procedura guidata di Sintel (step).

Il concorrente, tramite i percorsi di seguito descritti, compie le seguenti operazioni:

- 1) caricamento sulla Piattaforma dei documenti richiesti dagli atti di gara;
- 2) invio dei medesimi unitamente a quelli generati da Sintel.

La fase 1) da sola non concretizza l'invio dell'offerta in quanto i documenti caricati sono inseriti in uno spazio dedicato al concorrente per la scelta dei documenti da allegare e che possono essere modificati da parte del concorrente medesimo.

La fase 2) concretizza, se completata, l'offerta in quanto i documenti sono stati composti nell'area dedicata al concorrente e confermati tramite anche firma degli hash riguardanti i singoli file (l'hash è un codice che identifica inequivocabilmente l'identità di tali documenti). Con la sottoscrizione di tali codici hash il concorrente assume l'identità e paternità dei documenti inviati per l'offerta (di cui ha controllato l'integrità e leggibilità).

In particolare, cliccando sul link "Invia offerta", l'Operatore Economico accede al percorso guidato, in cinque passi, per inviare l'offerta nella procedura di gara (si veda l'allegato



“Manuale di Sintel per l’Operatore Economico” alla documentazione di gara).

Si precisa che, prima dell’invio, tutti i file che compongono l’offerta che non siano già originariamente in formato pdf, devono essere convertiti in formato pdf. In particolare, con riferimento alla documentazione tecnica di cui al precedente punto b), la stessa dovrà essere in formato PDF searchable (ricercabile).

Sintel consente al concorrente la predisposizione dell’offerta in momenti temporali differenti (step 2 e step 3 del percorso guidato “Invia offerta”), attraverso il salvataggio dei dati e l’upload dei file richiesti in apposite aree della Piattaforma dedicate al singolo concorrente, fermo restando che l’invio dell’offerta completa e definitiva deve necessariamente avvenire entro la scadenza del predetto termine perentorio di presentazione dell’offerta.

Lo step 4 “Firma digitale dell’offerta” prevede che il concorrente proceda con la sottoscrizione del “Documento d’offerta” generato da Sintel in automatico, in formato pdf, di cui al successivo paragrafo.

La predisposizione e il salvataggio dell’offerta da parte del concorrente nella propria area dedicata non implica l’effettivo invio dell’offerta ai fini della partecipazione.

Si specifica infatti che l’invio della medesima ai fini della procedura di gara avviene solamente al quinto ed ultimo step “Riepilogo ed invio dell’offerta” del percorso guidato “Invia offerta” cliccando sulla funzione “INVIA OFFERTA” a conclusione del percorso di sottomissione.

Solamente con tale ultimo step l’offerta è inviata e, conseguentemente, validamente presentata; diversamente i documenti caricati permangono nello spazio dedicato del concorrente e non concretizzano l’offerta.

Il Sistema darà comunicazione del corretto invio dell’offerta all’indirizzo e-mail indicato dall’operatore economico in fase di registrazione. Con riferimento alla procedura di invio telematica di offerta si specifica che:

- è obbligo del concorrente e buona norma di diligenza professionale del concorrente connettersi a Sintel con un congruo anticipo prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte in maniera tale da inserire i dati, sottomettere ed inviare i documenti correttamente e risolvere eventuali problematiche di comprensione del funzionamento della Piattaforma per tempo;
- è obbligo del concorrente e buona norma di diligenza professionale del concorrente controllare il contenuto dei documenti di gara caricati sulla piattaforma verificandone l’integrità successivamente al loro caricamento sulla Piattaforma, allo step “Riepilogo ed invio dell’offerta” del percorso guidato “Invia offerta”, ma prima dell’effettivo invio dell’offerta. È altresì possibile controllare (e, altresì, consigliato)



detti documenti successivamente all'invio dell'offerta, attraverso la funzionalità "Storia offerte", fermo restando la loro non sostituibilità dopo il decorso di tale termine e la perentorietà del termine d'offerta.

La presentazione dell'offerta mediante Sintel è a totale ed esclusivo rischio del procedente, il quale si assume qualsiasi rischio in caso di mancata o tardiva ricezione dell'offerta medesima, dovuta, a titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti/incompatibilità degli strumenti telematici utilizzati con la piattaforma Sintel, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti, o a qualsiasi altro motivo, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'Azienda Ulss 9 Scaligera ove per ritardo o disguidi tecnici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, l'offerta non pervenga entro il previsto termine perentorio di scadenza. La Stazione appaltante si riserva, comunque, di adottare i provvedimenti che riterrà necessari nel caso di malfunzionamento del Sistema.

Al concorrente è richiesto di allegare, quale parte integrante dell'offerta, i documenti specificati nei successivi paragrafi.

La documentazione amministrativa e tecnica e l'offerta trasmesse dal concorrente a Sintel sono mantenute segrete e riservate dal Sistema e conservate in appositi e distinti documenti informatici (o file, denominati "buste telematiche" amministrative, tecniche, economiche).

In caso di partecipazione alla procedura in forma associata, R.T.I. costituito o costituendo e Consorzio, sarà l'impresa mandataria o designata tale ad utilizzare ed operare in Piattaforma come unico soggetto abilitato ad operare attraverso la medesima.

Per i concorrenti aventi sede legale in Italia o in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000; per i concorrenti non aventi sede legale in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive sono rese mediante documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, ivi compreso il DGUE, la domanda di partecipazione, l'offerta tecnica e l'offerta economica devono essere sottoscritte dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore.

La documentazione, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autentica o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del DPR 445/2000. Ove non diversamente specificato è ammessa la copia semplice.

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli articoli 83, comma 3, 86 e 90 del Codice. Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata



in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

Le offerte tardive saranno escluse in quanto irregolari.

L'offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell'art. 17 comma 4 del Codice per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

L'offerta è composta da:

1. BUSTA A - Documentazione Amministrativa
2. BUSTA B - Offerta Tecnica
3. BUSTA C - Offerta Economica

Si precisa, inoltre che:

- l'offerta è vincolante per il concorrente;
- con la trasmissione dell'offerta, il concorrente accetta tutta la documentazione di gara, allegati e chiarimenti inclusi.

Al momento della ricezione delle offerte, ciascun concorrente riceve notifica del corretto recepimento della documentazione inviata. La Piattaforma consente al concorrente di visualizzare l'avvenuta trasmissione della domanda.

Per i concorrenti aventi sede legale in Italia o in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000; per i concorrenti non aventi sede legale in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive sono rese mediante documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Saranno escluse le offerte plurime, condizionate, tardive, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, ivi compreso il DGUE, la domanda di partecipazione, la dichiarazione integrativa, l'offerta tecnica e l'offerta economica devono essere sottoscritte digitalmente dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore.

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applica l'art. 100, comma 3, del Codice.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana, prevarrà la versione in lingua italiana,



essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione dei documenti contenuti del Plico telematico

“BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”, si applica l’art.101 del Codice.

L’offerta vincola il concorrente per 180 (centottanta) giorni dalla scadenza del termine per la presentazione dell’offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte, le operazioni di gara siano ancora in corso, sarà richiesto, come già precisato, agli offerenti di confermare la validità dell’offerta sino alla data indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della Stazione Appaltante, entro il termine fissato da quest’ultima, è considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

Le dichiarazioni sono redatte sui modelli predisposti e messi a disposizione della Stazione Appaltante.

19 SOCCORSO ISTRUTTORIO

Con la procedura di soccorso istruttorio di cui all’articolo 101 del Codice, possono essere sanate le carenze della documentazione trasmessa con la domanda di partecipazione ma non quelle della documentazione che compone l’offerta tecnica e l’offerta economica.

Con la medesima procedura può essere sanata ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione e di ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l’offerta tecnica e l’offerta economica. Non sono sanabili le omissioni, le inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l’identità del concorrente.

A titolo esemplificativo, si chiarisce che sono sanabili:

- il mancato o parziale pagamento del contributo ANAC anche laddove non effettuato entro la scadenza del termine di presentazione delle offerte;
- l’omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità della domanda;
- la mancata produzione del contratto di avvalimento anche premiale o misto, della dichiarazione di impegno dell’impresa ausiliaria, della garanzia provvisoria, del mandato collettivo speciale o dell’impegno a conferire mandato collettivo, solo se i citati documenti sono preesistenti e comprovabili con data certa anteriore al termine di presentazione dell’offerta risultante dall’apposizione della marca temporale o da



- ulteriori riferimenti temporali equivalenti ai sensi della vigente normativa;
- il non corretto ammontare della garanzia provvisoria;
 - l'erronea indicazione del beneficiario della garanzia provvisoria che non comporti la costituzione di una nuova polizza;
 - l'intestazione della garanzia provvisoria non a tutti i componenti del costituendo RTI;
 - il difetto di sottoscrizione della domanda di partecipazione, delle dichiarazioni richieste e dell'offerta, a condizione che la mancanza della sottoscrizione non precluda la riconoscibilità della provenienza dell'offerta e non comporti un'incertezza assoluta sulla stessa;
 - la mancata, incompleta o irregolare traduzione in italiano della documentazione di gara, quando richiesta.

Non sono sanabili:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione;
- le false dichiarazioni circa il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione;
- la mancata indicazione nel contratto di avvalimento delle risorse messe a disposizione dall'ausiliario, in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento;
- la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

Inoltre, si rappresenta che:

- sono sanabili l'omessa dichiarazione sull'assolvimento degli obblighi di cui alla legge 68/1999 e, per i concorrenti che occupano oltre cinquanta dipendenti, l'omessa presentazione di copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile, redatto ai sensi dell'articolo 46 decreto legislativo n. 198 del 2006, e la trasmissione dello stesso alle rappresentanze sindacali e ai consiglieri regionali di parità, purché il rapporto sia stato redatto e trasmesso in data anteriore al termine per la presentazione delle offerte;
- non è sanabile mediante soccorso istruttorio l'omesso impegno ad assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, l'assunzione di una quota di occupazione giovanile e femminile.



Ai fini del soccorso istruttorio la stazione appaltante assegna al concorrente un termine non inferiore a cinque e non superiore a dieci giorni, affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere, nonché la sezione della PAD dove deve essere inserita la documentazione richiesta.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Restano salvi i casi, che non riguardano un requisito necessario ai fini della partecipazione, come la mancata produzione del contratto di avvalimento premiale, che non comporta l'esclusione ma la mancata attribuzione del corrispondente punteggio premiale.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitati alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine a pena di esclusione.

La stazione appaltante può sempre chiedere chiarimenti sui contenuti dell'offerta tecnica e dell'offerta economica e su ogni loro allegato. L'operatore economico è tenuto a fornire risposta nel termine di cinque giorni. I chiarimenti resi dall'operatore economico non possono modificare il contenuto dell'offerta.

20 CONTENUTO TELEMATICO “BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”

Il Concorrente debitamente registrato a Sintel accede attraverso le proprie Chiavi di accesso nell'apposita sezione “Invio Offerta” relativa alla presente procedura sul sito, all'URL www.arca.regione.lombardia.it. Dovrà predisporre la busta telematica denominata “Documentazione Amministrativa” ed inserirla nell'apposito campo presente in piattaforma Sintel, in una o più cartelle formato.zip. Si rammenta di firmare digitalmente la documentazione contenuta nelle cartelle, ma non le cartelle stesse.

Le cartelle hanno una capienza di 100MB cadauna e qualora la cartella n. 1 non fosse sufficiente a contenere tutta la documentazione, il concorrente dovrà utilizzare le cartelle successive (2, 3).

Nella sezione “BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA” dovrà essere caricata la seguente documentazione:

- 1) domanda di partecipazione completa del pagamento dell'imposta di bollo pari a € 16,00 (Modello 1) ed eventuale procura;
- 2) dichiarazioni integrative al DGUE (Modello 2 e 2bis); Le dichiarazioni integrative dovranno essere prodotte da ciascun operatore economico (singolo o associato) e, in caso di consorzi di cui all'art. 65, c. 2, lett. b, c, d, D.lgs. 36/23 sia dal consorzio, sia dalle consorziate designate quali esecutrici, sia dalle consorziate che prestano i requisiti;



- 3) il DGUE dovrà essere prodotto da ciascun operatore economico singolo o associato e, in caso di consorzi di cui all'art. 65, c. 2, lett. b, c, d, D.lgs. 36/23 sia dal consorzio, sia dalle consorziate designate quali esecutrici, sia dalle consorziate che prestano i requisiti. Si invita a consultare il manuale "eDGUE - CREAZIONE RESPONSE" presente in piattaforma a supporto degli operatori economici. Poiché oltre al eDGUE Response in formato .xml, l'operatore economico può scaricare anche il file in formato .pdf, si chiede di produrre, a titolo di collaborazione con la Stazione appaltante, anche il file in formato .pdf firmato digitalmente, per agevolare la Stazione appaltante nella più rapida lettura di detto documento;
- 4) dichiarazione relativa al titolare effettivo (da redigersi preferibilmente secondo il Modello 3); dovrà essere prodotta da ciascun operatore economico (singolo o associato) e, in caso di consorzi di cui all'art. 65, c. 2, lett. b, c, d, D.lgs. 36/23 sia dal consorzio, sia dalle consorziate designate quali esecutrici, sia dalle consorziate che prestano i requisiti;
- 5) Protocollo di legalità della Reg. Veneto di cui alla D.G.R.V. 721/2025 firmato per accettazione;
- 6) Protocollo di vigilanza collaborativa con ANAC firmato per accettazione;
- 7) Ricevuta pagamento contributo ANAC;
- 8) Garanzia provvisoria;
- 9) Documentazione relativa all'avvalimento (fatta eccezione per l'avvalimento premiale la cui documentazione va inserita all'interno della BUSTA B);
- 10) Schema di contratto firmato per accettazione;
- 11) Capitolato speciale d'appalto – prescrizioni contrattuali firmato per accettazione;
- 12) Capitolato speciale d'appalto – Norme tecniche di esecuzione - Opere edili e sistemazioni esterne firmato per accettazione;
- 13) Capitolato speciale d'appalto – Norme tecniche di esecuzione - Opere strutturali firmato per accettazione;
- 14) Capitolato speciale d'appalto – Norme tecniche di esecuzione - Impianti meccanici firmato per accettazione;
- 15) Capitolato speciale d'appalto – Norme tecniche di esecuzione - Impianti elettrici e speciali firmato per accettazione;
- 16) Codice di comportamento firmato per accettazione;
- 17) Informativa privacy firmata per accettazione;
- 18) Dichiarazione composizione raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario, aggregazioni diretto o GEIE e impegno alla costituzione del raggruppamento o del consorzio. Dichiarazione consorzi stabili/consorziate esecutrici (Modello 4);
- 19) Ulteriore documentazione amministrativa a corredo (cfr. successivo paragrafo 23.2);
- 20) Copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile, per gli operatori economici che impieghino più di 50 dipendenti, redatto



ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo n. 198/2006, corredato dalla ricevuta di avvenuta trasmissione al Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali generata dal sistema informatico, unitamente all'attestazione di conformità a quello già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza di tale precedente trasmissione, unitamente all'attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità;

- 21) Attestazione di avvenuto sopralluogo (Modello 12)
- 22) Dichiarazione di subappalto facoltativo e/o necessario - Modello 5;
- 23) Dichiarazione di equivalenza CCNL Edile - Modello 7;
- 24) Dichiarazione di equivalenza CCNL Metalmeccanico - Modello 8

21 DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

In conformità alla vigente normativa in tema di utilizzo di sistemi di intelligenza artificiale, nella domanda il concorrente è tenuto a dichiarare:

- se nell'elaborazione dell'offerta tecnica si è avvalso dei sistemi di intelligenza artificiale, garantendo che l'uso di tali sistemi è avvenuto nel pieno rispetto del Regolamento UE 2024/1689, della legge n. 132 del 2025 e della vigente normativa sul trattamento e protezione dei dati (Regolamento UE 2016/679, decreto legislativo 196/2003);
- se, in caso di aggiudicazione dell'appalto, si avvarrà di sistemi di intelligenza artificiale ai fini dell'esecuzione della prestazione impegnandosi ad assicurare il rispetto delle medesime condizioni e garantendo l'osservanza del medesimo Regolamento UE 2024/1689, della legge n. 132 del 2025 e della normativa sul trattamento e protezione dei dati.

La domanda di partecipazione è da redigersi preferibilmente secondo il Modello 1 del presente disciplinare e così pure le dichiarazioni, ed entrambi debbono essere sottoscritti come di seguito precisato e contenere tutte le dichiarazioni indicate nei citati modelli.

In caso di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario, aggregazione di retisti, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascun partecipante.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c), d) del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara. (N.B. nella domanda dovranno essere indicata nell'apposito spazio i dati identificativi di tutti le eventuali imprese ausiliarie - a prescindere dal tipo di avvalimento- e di eventuali imprese cooptate).

La domanda e le relative dichiarazioni sono sottoscritte ai sensi del d.lgs. n. 82/2005:



- dal concorrente che partecipa in forma singola;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE costituiti, la domanda di partecipazione dovrà essere resa e sottoscritta dalla mandataria/capofila, mentre le dichiarazioni dovranno essere rese e sottoscritte anche da tutti i restanti soggetti che costituiranno il raggruppamento.
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio o il gruppo;
- nel caso di aggregazioni di retisti:
 - a) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-quater, del DL 10.02.2009, n.5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune, mentre le dichiarazioni dovranno essere rese e sottoscritte da ognuno dei retisti che partecipa alla gara;
 - b) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-quater, del DL 10.02.2009, n.5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuno dei retisti che partecipa alla gara;
 - c) se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal retista che riveste la qualifica di mandatario, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuno dei retisti che partecipa alla gara.
- nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c) e d) del Codice, la domanda è sottoscritta digitalmente dal consorzio medesimo.

La domanda e le relative dichiarazioni sono firmate dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore munito della relativa procura.

Il concorrente allega alla domanda:

- copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore;



- copia conforme all'originale della procura. Non è necessario allegare la procura se dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti al procuratore.

La domanda di partecipazione deve essere presentata nel rispetto di quanto stabilito dal Decreto del Presidente della Repubblica n. 642/72 in ordine all'assolvimento dell'imposta di bollo. Il pagamento della suddetta imposta del valore di € 16,00 viene effettuato tramite F24, bollo virtuale previa autorizzazione rilasciata dall'Agenzia delle Entrate o tramite il servizio @e.bollo dell'Agenzia delle Entrate o per gli operatori economici esteri tramite il pagamento del tributo con bonifico utilizzando il codice IBAN: IT07Y0100003245348008120501 e specificando nella causale la propria denominazione, codice fiscale (se presente) e gli estremi dell'atto a cui si riferisce il pagamento con indicazione del CIG.

A comprova del pagamento, il concorrente allega la ricevuta di pagamento elettronico ovvero del bonifico bancario.

In alternativa il concorrente può acquistare la marca da bollo da euro 16,00 ed inserire il suo numero seriale all'interno della dichiarazione contenuta nella domanda telematica e allegare, obbligatoriamente copia del contrassegno in formato.pdf. Il concorrente si assume ogni responsabilità in caso di utilizzo plurimo dei contrassegni.

In caso di operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 372 del D.Lgs. 12 gennaio 2019, n. 14

Nella domanda di partecipazione, il concorrente dichiara ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare, nonché dichiara che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale, ai sensi dell'articolo 95, commi 4 e 5, del decreto legislativo n. 14/2019.

Il concorrente presenta una relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 2, comma 1, lettera o) del decreto legislativo succitato che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto.

22 DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO - D.G.U.E. - DICHIARAZIONI DA RENDERE

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'articolo 94, commi 1 e 2, del Codice sono rese dall'operatore economico nel DGUE, redatto digitalmente a sistema, in relazione a tutti i soggetti indicati al comma 3.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause non automatiche di esclusione di cui all'articolo 98, comma 3, lettere g) ed h) del Codice sono rese dall'operatore economico in relazione ai soggetti di cui al punto precedente.



Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle altre cause di esclusione sono rese in relazione all'operatore economico.

Con riferimento alle cause di esclusione di cui all'articolo 95 del Codice, il concorrente dichiara:

- le gravi infrazioni di cui all'articolo 95, comma 1, lettera a) del Codice commesse nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;
- gli atti e i provvedimenti indicati all'articolo 98 comma 6 del codice emessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;
- tutti gli altri comportamenti di cui all'articolo 98 del Codice, commessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara.

La dichiarazione di cui sopra deve essere resa anche nel caso di impugnazione in giudizio dei relativi provvedimenti, fatta eccezione per la fattispecie di cui all' articolo 98, comma 3, lett. e), per la quale va resa soltanto in caso di accertamento definitivo della violazione.

L'operatore economico dichiara la sussistenza delle cause di esclusione che si sono verificate prima della presentazione dell'offerta e indica le misure di self-cleaning adottate, oppure dimostra l'impossibilità di adottare tali misure prima della presentazione dell'offerta.

L'operatore economico adotta le misure di self-cleaning che è stato impossibilitato ad adottare prima della presentazione dell'offerta e quelle relative a cause di esclusione che si sono verificate dopo tale momento.

Se l'operatore economico omette di comunicare alla stazione appaltante la sussistenza dei fatti e dei provvedimenti che possono costituire una causa di esclusione ai sensi degli articoli 94 e 95 del Codice e detti fatti o provvedimenti non risultino nel FVOE, il triennio inizia a decorrere dalla data in cui la stazione appaltante ha acquisito gli stessi, anziché dalla commissione del fatto o dall'adozione del provvedimento.

Il DGUE, deve essere presentato:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio [articolo 65, comma 2, lettera b), c) e d)] e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre e dai consorziati che prestano i requisiti.

Il DGUE è sottoscritto ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005 dal legale rappresentante del



concorrente o da un suo procuratore munito della relativa procura. In tal caso, il concorrente allega alla dichiarazione copia conforme all'originale della procura. Non è necessario allegare la procura se dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti al procuratore.

Il DGUE (Response) potrà essere accompagnato da una dichiarazione integrativa.

Il DGUE Response (in versione .pdf) e la dichiarazione integrativa dovranno essere entrambi sottoscritti digitalmente con le stesse modalità della domanda.

23 DICHIARAZIONI INTEGRATIVE E DOCUMENTAZIONE A CORREDO

23.1 Dichiarazioni integrative (Modello 2)

Ciascun operatore economico rende le seguenti dichiarazioni, anche ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, mediante Modello 2, sottoscritto digitalmente dal Legale Rappresentante/procuratore dell'operatore economico, con le quali dichiara:

- i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza e indirizzo) dei soggetti in carica di cui all'art. 94, comma 3), del Codice, ai fini dell'insussistenza delle cause di esclusione di cui ai commi 1) e 2), dell'art. 94 del Codice medesimo;
- di non partecipare alla medesima gara contemporaneamente in forme diverse (individuale e associata; in più forme associate; in forma singola e quale consorziato esecutore di un consorzio; in forma singola e come ausiliaria di altro concorrente che sia ricorso all'avvalimento per migliorare la propria offerta). Se l'operatore economico dichiara di partecipare in più di una forma, allega la documentazione che dimostra che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali;
- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione gara;
- di accettare, ai sensi dell'art. 113, comma 2 del Codice, nell'ipotesi in cui risulti aggiudicatario le condizioni di esecuzione dell'appalto, di cui ai Capitolati Speciali d'Appalto e di giudicare le prestazioni contrattuali realizzabili;
- di assicurare l'osservanza dei principi stabiliti nell'articolo 57, comma 2, del Codice, nonché a far adottare i Criteri Ambientali Minimi (CAM) prescritti dal D.M. 24.11.2025 "D.M. Adozione dei criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e affidamento di lavori per interventi edilizi" emanato dal Ministero dell'Ambiente e Sicurezza Energetica;



- di impegnarsi a sottoscrivere la Dichiarazione di conformità agli standard sociali minimi di cui all'allegato I al Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 6 giugno 2012;
- di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento, adottato dalla Stazione Appaltante con Delibera del Direttore Generale n. 647 del 11.10.2018 pubblicato il 15.10.2018 e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;
- di accettare il Protocollo di Legalità di cui alla D.G.R.V. 721 luglio 2025, attraverso la sua sottoscrizione (la mancata sottoscrizione del protocollo di legalità costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 83-bis del D.lgs. 159/2011);
- di accettare quanto previsto dall'articolo 7 del Protocollo di vigilanza collaborativa sottoscritto con Anac e pubblicato sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per la procedura in oggetto e nello specifico la seguente clausola:

“1. Ogni qualvolta sia stata disposta una misura cautelare personale o reale da parte del giudice penale o sia intervenuto rinvio a giudizio per condotte illecite relative all'affidamento, alla stipula e all'esecuzione del contratto oggetto di vigilanza collaborativa per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319-bis c.p., 319-ter c.p., 319-quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322-bis c.p., 346-bis c.p., 353 c.p. e 353-bis c.p. per i seguenti soggetti: i. soggetti indicati all'art. 94, comma 3 e 4, del d.lgs. 36/2023; ii. titolare effettivo come definito ai sensi dell'art. 20 del d.lgs. 231/2007; iii. dirigenti dell'impresa con funzioni specifiche relative all'affidamento, alla stipula e all'esecuzione del contratto, questa amministrazione si impegna a:

a) escludere dalla procedura di gara - ove ricorrano i presupposti dell'art. 95, comma 1, lett. e) del d.lgs. n. 36/2023 - o risolvere il contratto, ai sensi degli artt. 122 e 190 del d.lgs. 36/2023, salvo che non ravvisi elementi per formulare specifica motivazione in ordine alla persistenza, in capo all'operatore economico interessato dal provvedimento dell'autorità giudiziaria, del requisito di moralità e affidabilità professionale ai sensi degli artt. 95, comma 1, lett. e) e 96, comma 6, del d.lgs. 36/2023, dando tempestiva comunicazione dei relativi esiti all'ANAC, cui spetta la valutazione in merito alla eventuale applicazione delle misure previste dall'art. 32 del d.l. n. 90/2014, convertito nella legge 114 del 2014;

b) procedere, nel caso in cui sia stata disposta motivatamente l'aggiudicazione oppure la prosecuzione del rapporto contrattuale ai sensi della precedente lettera a), alla trattenuta provvisoria dell'utile d'impresa derivante dall'esecuzione del contratto, quantificato presuntivamente nel 10% del relativo corrispettivo, fino all'esito del giudizio penale di primo



grado;

c) *promuovere ogni azione utile a una revisione del proprio PTPCT o della corrispondente parte del PIAO, qualora il procedimento penale coinvolga anche propri rappresentanti e/o dipendenti, comunicando tempestivamente all'ANAC, per il tramite del RPCT, le iniziative intraprese e le conseguenti misure organizzative adottate quale ulteriore presidio di prevenzione del rischio corruttivo.*

Nel caso in cui i provvedimenti dell'autorità giudiziaria indicati al comma 1 siano adottati per condotte che riguardino contratti pubblici diversi da quello oggetto di vigilanza collaborativa, questa amministrazione valuta l'affidabilità e l'integrità dell'operatore economico interessato ai sensi degli artt. 95, comma 1, lett. e), e 96, comma 6, del d.lgs. 36/2023, ai fini dell'eventuale esclusione dalla procedura di aggiudicazione o della risoluzione del contratto, ai sensi degli artt. 122 e 190 del d.lgs. 36/2023, dandone tempestiva comunicazione all'Autorità".

- per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia, l'impegno ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2), e 53, comma 3), del decreto del Presidente della Repubblica 633/72 e a comunicare alla Stazione Appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge e l'indirizzo di posta elettronica certificata o strumento analogo negli altri Stati Membri, ai fini delle comunicazioni di cui all'articolo 90 del Codice;
- dichiara remunerativa l'offerta economica presentata, giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:
 - a) delle condizioni contrattuali e degli oneri, compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, assicurazione, condizioni di lavoro e previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i lavori;
 - b) di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulle forniture dei materiali e/o sulle lavorazioni, sia sulla determinazione della propria offerta;
- di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante il periodo e l'esecuzione dei lavori e delle forniture, rinunciando sin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito, prezzi che rimarranno fissi e invariabili per qualsiasi causa, anche di forza maggiore, salve le ipotesi di revisione prezzi espressamente previste negli atti di gara e di cui all'art. 60 del D.Lgs. 36/2023;
- di avere effettuato una verifica sulla disponibilità della manodopera necessaria per



l'esecuzione dei lavori, nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità, alla tipologia e categoria dell'appalto;

- di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, degli adempimenti imposti dalla normativa in tema di rifiuti e pertanto di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazioni;
- di avere esaminato gli elaborati progettuali, di aver preso visione dei luoghi dove devono eseguirsi i lavori e nelle aree adiacenti e di aver valutato l'influenza e gli oneri conseguenti sull'andamento e sul costo dei lavori, e pertanto di:
 - a) aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati e i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto, salve le ipotesi di revisione prezzi previste negli atti di gara;
 - b) essere a conoscenza delle finalità che la Stazione Appaltante intende perseguire con la realizzazione dei lavori e di concordare espressamente che le opere rivestono il carattere di pubblica utilità e ciò soprattutto riguardo al rispetto del tempo utile per l'ultimazione dei lavori e delle facoltà di procedere che la Stazione Appaltante si riserva in caso di ritardo per negligenza dell'appaltatore, nei limiti e secondo le modalità di cui alla normativa di settore;
- di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad applicare al personale impiegato nell'esecuzione dell'appalto, in relazione alle lavorazioni effettivamente svolte, i contratti collettivi nazionali e territoriali individuati dalla Stazione Appaltante negli atti di gara e, in particolare, il CCNL del Settore Edile – codici CNEL F012, F015 e F018 – per le lavorazioni riconducibili alle categorie OG1, OG3, OG6, OS1, OS8, OS21 e OS24, e il CCNL del Settore Metalmeccanico – codice CNEL C011 – per le lavorazioni riconducibili alle categorie OS3, OS4, OS6, OS18A, OS28 e OS30;

ovvero

- altro contratto collettivo che garantisca ai dipendenti le medesime tutele economiche e normative, secondo quanto previsto dall'art. 11 del D.Lgs. n. 36/2023; in tal caso il concorrente dovrà compilare, sottoscrivere e allegare i modelli appositamente predisposti;



- di garantire le stesse tutele economiche e normative non solo per i propri lavoratori ma anche per quelli della filiera dei subappalti;
- che il numero di dipendenti impiegati alla data di presentazione della domanda è pari a n. unità;

N.B.: L'azienda con numero di dipendenti pari o superiore a 15 sceglie una delle seguenti opzioni eliminando l'altra

Opzione 1: Poichè la propria azienda occupa più di 50 dipendenti

- *inserisce nel FVOE, ove non sia già presente, copia dell'ultimo rapporto trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali, alla consigliera e al consigliere regionale di parità e relativa attestazione di conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali, alla consigliera e al consigliere regionale di parità;*

In aggiunta, nel caso in cui non abbia provveduto alla trasmissione del rapporto nei termini indicati dall'art. 46 del D.Lgs. n. 198/2006:

- *inserisce nel FVOE, dove non sia già presente, l'attestazione dell'avvenuta trasmissione contestuale alle rappresentanze sindacali aziendali, alla consigliera e al consigliere regionale di parità;*
- *dichiara di aver assolto agli obblighi di cui alla L. n. 68/1999;*

o, in alternativa

Opzione 2: Poichè la propria azienda ha un numero di dipendenti pari o superiore a 15 e non superiore a 50:

- *dichiara di impegnarsi a predisporre una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni e in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti, di pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta che dovrà essere consegnata, in caso di aggiudicazione, alla committente, nonché alle rappresentanze sindacali aziendali, alla consigliera e al consigliere regionale di parità, entro sei mesi dalla stipula del contratto;*
- *dichiara che, nei dodici mesi antecedenti alla presentazione dell'offerta nell'ambito*



della presente procedura, non ha violato l'obbligo di cui all'art. 1, comma 2, dell'allegato 2.3 del codice e di cui all'art. 47, comma 3, del D.L. 31 maggio 2021 n. 77, conv. con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021 n. 108;

- *dichiara di aver assolto agli obblighi di cui alla L. 68/1999;*
- *dichiara di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a consegnare alla committente, entro sei mesi dalla stipula del contratto una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima L. n. 68/1999 e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a suo carico nel triennio antecedente la data di presentazione delle offerte. La relazione dovrà essere trasmessa entro il medesimo termine, alle rappresentanze sindacali aziendali, alla consigliera e al consigliere regionale di parità;*

Inoltre, l'operatore economico dovrà dichiarare di possedere le seguenti posizioni previdenziali e assicurative:

- INPS: sede di _____, Via _____, matricola n. _____ (nel caso di iscrizione presso più sedi indicarle tutte);
- INAIL: sede di _____, Via _____, matricola n. _____ (nel caso di iscrizione presso più sedi indicarle tutte);
- CASSA EDILE: sede di _____, Via _____, matricola n. _____ (nel caso di iscrizione presso più sedi indicarle tutte);
- Altra cassa (specificare) _____ n. matricola _____

In caso di non iscrizione ad uno degli Enti suindicati, indicarne i motivi

si impegna altresì a fornire le medesime informazioni relative alla posizione previdenziale e assicurativa delle imprese subappaltatrici.

- di impegnarsi al rispetto, per tutta la durata dell'appalto, degli obblighi retributivi, contributivi, previdenziali e assicurativi previsti dalla normativa vigente e dalla contrattazione collettiva applicabile, nonché, ove previsto in relazione alle lavorazioni eseguite, degli obblighi di iscrizione e versamento alla Cassa Edile/Edilcassa territorialmente competente e degli obblighi assicurativi nei confronti dell'INAIL, assicurando il mantenimento della regolarità contributiva per tutta la durata dell'esecuzione contrattuale.;



- di accettare, in caso di aggiudicazione, l'applicazione delle disposizioni vigenti in materia di intervento sostitutivo della Stazione Appaltante in caso di accertata irregolarità contributiva, previdenziale e assicurativa dell'esecutore o dei subappaltatori, nonché delle ulteriori conseguenze previste dalla legge e dalla documentazione contrattuale;
- di non aver affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter), D. Lgs. 165/2001, a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni;
- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni contenute nella documentazione di gara, e di essere a conoscenza ed accettare che la partecipazione all'appalto impone, in caso di aggiudicazione, che sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro, ove dovute, per la registrazione dei verbali di gara e per la stipulazione del contratto;
- di aver preso piena e puntuale conoscenza del Bando e del Disciplinare di Gara, degli atti progettuali e relativi allegati posti a base di gara, nonché delle risposte ai Quesiti pubblicate sulla piattaforma che formano parte integrante e sostanziale degli atti di gara, e di accettarne completamente ed incondizionatamente tutte le norme e prescrizioni in essi contenute;
- di impegnarsi a subappaltare alle piccole e medie imprese una quota non inferiore al 20 per cento delle prestazioni che intende subappaltare (può essere indicata una quota inferiore, dandone adeguata motivazione con riferimento all'oggetto, alle caratteristiche delle prestazioni o al mercato di riferimento);
- di essere a conoscenza che l'appalto è soggetto alle norme di cui all'art. 3 della legge n. 136 del 13.8.2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari e di impegnarsi al rispetto di tutte le norme in essa contenute;
- di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile rispetto ad alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente.

oppure



- di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile e di aver formulato l'offerta autonomamente;

oppure

- di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura del concorrente che si trova, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- che nei propri confronti non sono state applicate le misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 6 del D. Lgs. 06.09.2011, n. 159 e s.m.i., e che, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti di tali misure irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- di autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti - ai sensi della Legge 07.08.1990, n. 241- la facoltà di "accesso agli atti", la Stazione Appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara.

oppure

- di NON autorizzare l'accesso all'offerta tecnica e alle giustificazioni dei prezzi che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. Tale ultima dichiarazione dovrà essere adeguatamente motivata e comprovata ai sensi dell'art. 35 del Codice. Si precisa che l'omissione di tale dichiarazione equivarrà all'autorizzazione all'ostensione. La Stazione Appaltante si riserva di valutare la compatibilità dell'istanza di riservatezza con il diritto di accesso dei soggetti interessati. A tal riguardo, al fine della corretta applicazione dell'art. 36 commi 1, 2 e 3 del D.Lgs. 36/2023, nell'apposito campo denominato "Documentazione tecnica oscurata" dovrà essere inserita in una cartella compressa (non firmata digitalmente) in formato elettronico .zip ovvero .rar ovvero .7z ovvero equivalenti software di compressione dati cartella, una copia firmata di tutti i documenti attinenti alla offerta tecnica adeguatamente oscurati nelle parti contenenti dati personali tutelati dalla normativa in materia di privacy e in quelle eventualmente costituenti segreti tecnici e commerciali;
- di essere a conoscenza che i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste nello Schema di Contratto e nel CSA Capitolato Speciale d'Appalto;



- di essere informato che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni ovvero di una delle altre dichiarazioni rese ai fini della partecipazione alla gara in oggetto, il candidato, oltre a subire le conseguenze penali del caso, verrà escluso dalla procedura in oggetto o, se risultato aggiudicatario, decadrà dall'aggiudicazione medesima, la quale verrà annullata e/o revocata, con escussione della cauzione;
- di non avere nulla a pretendere nei confronti della Committente nell'eventualità che la procedura di gara, per qualunque motivo, venga sospesa o annullata;
- di impegnarsi ad accettare l'eventuale consegna dei lavori anche sotto riserva di legge, nelle more della stipulazione del contratto, attesa l'urgenza di dover rispettare i tempi del cronoprogramma (art. 17 commi 8 e 9 del Codice);
- di essere consapevole che l'eventuale realizzazione, nell'ambito della procedura di gara, di pratiche e/o intese restrittive della concorrenza e del mercato, vietate ai sensi della normativa europea e nazionale applicabile, ivi inclusi gli articoli 101 e seguenti del Trattato sul funzionamento dell'Unione europea (TFUE) e gli articoli 2 e seguenti della legge 10 ottobre 1990, n. 287, potrà essere valutata dalla Stazione Appaltante, ricorrendone i presupposti previsti dalla normativa vigente e nel rispetto del principio di proporzionalità, anche ai fini dell'eventuale esclusione dell'operatore economico dalle procedure di affidamento, ai sensi degli articoli 95 e 98 del D.Lgs. n. 36/2023.»
- di accettare, in caso di aggiudicazione e qualora a carico dell'impresa risulti durante la vigenza contrattuale una situazione di irregolarità contributiva, che il pagamento dei corrispettivi dovuti sia subordinato alla regolarizzazione del debito contributivo, fatto salvo comunque, in caso di mancata regolarizzazione, il diritto alla risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile;
- di aver preso visione e di accettare il trattamento dei dati personali di cui agli artt. 13 e 14 del Regolamento **Europeo 2016/679**
- di impegnarsi, in caso di aggiudicazione dell'appalto, ad assicurare una quota pari al 30 per cento delle assunzioni necessarie di occupazione giovanile e una quota pari al 15 per cento delle assunzioni necessarie di occupazione femminile;
- in esecuzione del comunicato del presidente ANAC in data 17 gennaio 2023, con riferimento all'iscrizione alla white list di cui all'art. 1, c. 53, L. 190/12:



(opzionare chiaramente apponendo un segno sull'ipotesi che interessa):

☐ di essere iscritto nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list) istituito presso la Prefettura della provincia in cui l'operatore economico ha la propria sede oppure di aver presentato domanda di iscrizione al predetto elenco (cfr. Circolare Ministero dell'Interno prot. 25954 del 23 marzo 2016 e DPCM 18 aprile 2013 come aggiornato dal DPCM 24 novembre 2016 nonché delibera ANAC n. 1071 del 14.11.2018), per le prestazioni in appalto rientranti nell'elenco di cui all'art. 1, c. 53, L. 190/12;

o in alternativa

☐ di non essere iscritto nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list) istituito presso la Prefettura della provincia in cui l'operatore economico ha la propria sede e di non aver presentato domanda di iscrizione al predetto elenco (cfr. Circolare Ministero dell'Interno prot. 25954 del 23 marzo 2016 e DPCM 18 aprile 2013 come aggiornato dal DPCM 24 novembre 2016 nonché delibera ANAC n. 1071 del 14.11.2018), per le prestazioni in appalto rientranti nell'elenco di cui all'art. 1, c. 53, L. 190/12;

N.B. in caso di mancata iscrizione o di mancata presentazione della domanda, l'esecuzione delle prestazioni in argomento dovrà essere necessariamente subappaltata o subaffidata ad operatore economico in regola con il disposto di cui al citato art. 1, c. 53, L. 190/12 (ed è, quindi, necessario prevederlo nella dichiarazione di subappalto da prodursi in sede di partecipazione alla presente procedura).

Le predette dichiarazioni devono essere rese:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre e dai consorziati che prestano i requisiti.

23.2 Documentazione a corredo

Il concorrente allega:

- per gli operatori economici che presentano la cauzione provvisoria in misura ridotta, ai sensi dell'art. 106, comma 8, del Codice, copia conforme della/e certificazione/i di

cui all'art. 106, comma 8, del Codice che giustifica la riduzione dell'importo della cauzione;

- copia delle Attestazioni SOA e documentazione di cui all' Allegato II.12 del Dlgs 36/2023 (Art. 18 c.7 e c. 8);
- visura camerale aggiornata.

23.3 Documentazione e dichiarazioni ulteriori per i soggetti associati

L'ulteriore documentazione e le ulteriori dichiarazioni saranno rese con le modalità di seguito elencate.

Documentazione in caso di avvalimento *(si ricorda all'operatore economico di leggere con attenzione il punto 12 dedicato all'avvalimento ed alle diverse tipologie dello stesso)*

Il concorrente produce, per ciascuna ausiliaria:

1. il DGUE, a firma dell'ausiliaria,
2. le dichiarazioni integrative di spettanza (vedi Modello n. 2bis);
3. la dichiarazione di avvalimento;
4. il contratto di avvalimento;

Le dichiarazioni di cui al presente paragrafo sono sottoscritte secondo le modalità di cui sopra.

La Busta amministrativa dovrà essere corredata altresì dalla documentazione sotto riportata:

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti

- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata; dichiarazione, sottoscritta secondo le modalità di cui sopra, con la quale dovranno essere precisate la composizione e le categorie dei lavori e le relative quote percentuali che saranno assunti da mandataria e mandanti in conformità al modello 4.

Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti

- copia dell'atto costitutivo e dello statuto del consorzio o GEIE con indicazione del soggetto designato quale capofila;
- dichiarazione, sottoscritta secondo le modalità di cui sopra, con la quale dovranno essere precisate la composizione e le categorie dei lavori e le relative quote percentuali che saranno assunte dai singoli operatori economici consorziati in conformità al modello 4

Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti



- dichiarazione, resa da ciascun concorrente, attestante:
 - a) l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'art. 68 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
 - c) dichiarazione, sottoscritta secondo le modalità di cui sopra, con la quale dovranno essere precisate la composizione e le categorie dei lavori e le relative quote percentuali che saranno assunti da mandataria e mandanti, consorziate o componenti il GEIE (in conformità al modello 4)

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica:

- copia del contratto di rete con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
- dichiarazione che indichi per quali imprese la rete concorre;
- dichiarazione con la quale dovranno essere precisate la composizione e le categorie dei lavori e le relative quote percentuali che saranno assunti dai singoli operatori economici aggregati in rete (in conformità al modello 4).

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica:

- copia del contratto di rete;
- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune;
- dichiarazione con la quale dovranno essere precisate la composizione e le categorie dei lavori e le relative quote percentuali che saranno assunti dai singoli operatori economici aggregati in rete (in conformità al modello 4).

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del RTI costituito o costituendo:

In caso di RTI costituito:



- copia del contratto di rete;
- mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria;
- dichiarazione con la quale dovranno essere precisate la composizione e le categorie dei lavori e le relative quote percentuali che saranno assunti dai singoli operatori economici aggregati in rete (in conformità al modello 4).

In caso di RTI costituendo:

- copia del contratto di rete;
- dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:
 - a) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
 - c) dichiarazione con la quale dovranno essere precisate la composizione e le categorie dei lavori e le relative quote percentuali che saranno assunti dai singoli operatori economici aggregati in rete economici aggregati in rete (in conformità al modello 4).

Per i consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lett. d) del Codice:

Il Consorzio Stabile che esegua le prestazioni tramite le consorziate indicate dovrà precisare la composizione e le categorie dei lavori e le relative quote percentuali che saranno assunte dalle consorziate indicate in conformità al modello 4.

24 CONTENUTO PLICO TELEMATICO “BUSTA B - OFFERTA TECNICA” (max 80 punti)

Il plico telematico “BUSTA B - OFFERTA TECNICA” contiene, a pena di esclusione, la documentazione relativa all'offerta tecnica, strutturata secondo quanto previsto nel presente articolo.

L'offerta tecnica deve essere presentata redigendo, per i criteri discrezionali, una Relazione unica tecnica che dovrà indicare tutti gli elementi utili per la valutazione delle caratteristiche qualitative, metodologiche e tecniche offerte e deve essere sottoscritta digitalmente, a pena di esclusione, secondo le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di partecipazione.

La Relazione unica tecnica dovrà essere contenuta in massimo 60 FACCIATE (pertanto 30 pagine) in formato A4 utilizzando carattere Times New Roman, con dimensione minima del font pari a 12 interlinea singola (non saranno presi in considerazione gli elementi offerti nelle



pagine successive alla sessantesima) e dovrà essere suddivisa in capitoli così come indicato di seguito, con massimo n. 12 facciate in formato A3 destinate a illustrare contenuti grafici, tabelle, schemi, planimetrie illustrative delle proposte presentate. Sono escluse dal computo delle pagine l'intestazione e l'indice generale. La Relazione unica tecnica dovrà essere redatta in lingua italiana con numerazione progressiva ed univoca delle pagine, dovrà essere strutturata in singoli capitoli (A, B, C, e D) corrispondenti ai criteri discrezionali indicati rispettando le indicazioni fornite per ciascuno di essi. Nota: le 60 facciate devono intendersi inclusive anche della proposta sintetica di offerta gestione informativa di cui al criterio A.5

La Relazione unica tecnica dovrà essere corredata da computo metrico non estimativo (a pena di esclusione, non deve contenere i prezzi), che non concorre al numero delle pagine, nel quale devono essere riportate le voci relative alle eventuali migliorie offerte a parità di costo per l'amministrazione, con quadro di raffronto rispetto alle voci del progetto posto a base di gara eventualmente modificate dall'offerta presentata.

Eventuali grafici, tabelle, schemi, planimetrie illustrative delle proposte presentate rappresentative dei prodotti offerti potranno essere inseriti anche all'interno della relazione unica, sempre rispettando il numero massimo di facciate sopra indicato (60 facciate A4).

La proposta migliorativa per ciascun criterio di tipo "Tabellare" deve rispettare le seguenti indicazioni:

- sub-criterio A.2: il concorrente dovrà compilare, ove intenda perseguire la miglioria indicata, la dichiarazione di impegno di cui al modello 9, e la documentazione elencata al predetto sub-criterio, firmata digitalmente;
- sub-criterio A.3: il concorrente dovrà compilare, ove intenda perseguire la miglioria indicata, la dichiarazione di impegno di cui al modello 10, firmata digitalmente;
- sub-criteri E.1, E.2, E.3, E.4, E.5, E.6, E.7, E.8, E.9: il concorrente, ove intenda conseguire il punteggio, dovrà presentare le relative certificazioni, firmate digitalmente;
- sub-criterio E.10: il concorrente dovrà compilare, ove intenda perseguire il punteggio, la dichiarazione di impegno di cui al modello 11, firmata digitalmente.

Le dichiarazioni di impegno di cui ai sub-criteri A.2 (unitamente alla documentazione relativa al sub-criterio A.2) e A.3, le certificazioni previste dei sub-criteri da E.1 a E.9 e la dichiarazione di impegno di cui al sub-criterio E.10 non sono computate nel numero delle pagine totali della relazione UNICA tecnica.

Si precisa che l'inserimento nell'ambito dell'offerta tecnica di proposte migliorative non può



essere oggetto di riconoscimento economico in fase di contabilizzazione dei lavori eseguiti. Tali proposte migliorative - valutate e considerate come opera da eseguirsi a corpo - vengono infatti offerte a costo zero per l'Amministrazione; il costo di dette migliorie dovrà rientrare nell'importo netto dell'appalto, risultante dal ribasso offerto dal concorrente in sede di gara e quindi avranno valutazione nulla.

Si fa presente che le migliorie proposte non dovranno comportare la richiesta di nuove autorizzazioni ovvero non dovranno comportare la necessità di modificare le autorizzazioni già ottenute.

A pena di esclusione i concorrenti non devono operare alcuna anticipazione di elementi di tipo quantitativo (elemento prezzo) che possano essere rilevati ai fini dell'individuazione dell'offerta contenuta nella Busta C.

In caso di R.T.I. non ancora costituito alla data di presentazione dell'offerta, l'offerta tecnica deve essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante o da altro soggetto munito dei necessari poteri di ciascuna impresa raggruppanda.

25 CONTENUTO PLICO TELEMATICO “BUSTA C – OFFERTA ECONOMICA”
(max 20 punti)

Nella busta C – OFFERTA ECONOMICA, redatta utilizzando il Modello 6, devono essere contenute, ai sensi dell'art. 108, comma 9, del Codice:

- l'indicazione del ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara al netto dei costi della sicurezza, espresso in cifre ed in lettere con massimo due cifre decimali dopo la virgola. (In caso di discordanza tra le due indicazioni prevarrà l'indicazione in lettere. Poiché il ribasso va indicato con non più di 2 (due) cifre decimali dopo la virgola; eventuali cifre in più sono troncate senza arrotondamento);
- l'indicazione in cifre ed in lettere dell'importo degli oneri della sicurezza - cosiddetti aziendali, aggiuntivi a quanto previsto da PSC - ai sensi dell'art. 108, comma 9, del Codice;
- l'indicazione dei propri costi della manodopera - ai sensi dell'art. 108, comma 9, del Codice;
- il valore dei costi della sicurezza derivanti da interferenze predeterminato dalla Stazione Appaltante (pari a 2.651.490,69 euro).

A pena di esclusione, l'offerta deve essere firmata digitalmente dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore. Nel caso di concorrenti associati, l'offerta dovrà essere sottoscritta, digitalmente, con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di

	Azienda ULSS 9 - Scaligera Sede Legale Via Valverde, 42 – 37122 Verona cod.fisc. e P. IVA 02573090236
---	--

partecipazione come previsto nel presente disciplinare.

Sono inammissibili le offerte economiche che superino l'importo a base d'asta.

L'offerta economica non dovrà in alcun modo essere condizionata o redatta in modo indeterminato.

26 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto verrà aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 1, del Codice.

L'appalto verrà aggiudicato mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 71, del Codice, con applicazione dell'art. 107, comma 3, del Codice inerente alla cosiddetta **“inversione procedimentale”**.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

TABELLA CRITERI DI VALUTAZIONE OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA AI SENSI DELL'ART. 108 DEL CODICE					
<i>Offerta</i>	<i>Criteri</i>		<i>Punti criterio</i>	<i>Natura</i>	<i>Punti totali</i>
<i>Offerta Tecnica</i>	<i>A</i>	<i>Aspetti organizzativi e realizzativi</i>	<i>22</i>	<i>misto</i>	<i>Totale punteggio max 80</i>
	<i>B</i>	<i>Soluzioni architettoniche e strutturali</i>	<i>20</i>	<i>discrezionali</i>	
	<i>C</i>	<i>Affidabilità e sicurezza degli impianti</i>	<i>20</i>	<i>discrezionali</i>	
	<i>D</i>	<i>Soluzioni volte ad agevolare la successiva fase di attrezzaggio</i>	<i>8</i>	<i>discrezionali</i>	
	<i>E</i>	<i>Aspetti sociali e certificazioni aziendali</i>	<i>10</i>	<i>tabellari</i>	
<i>Offerta Economica</i>	<i>F</i>	<i>Ribasso percentuale sull'importo lavori a base di gara al netto degli oneri della sicurezza</i>	<i>20</i>		<i>Totale punteggio max 20</i>



27 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA (max 80 punti)

Il pregio tecnico verrà valutato sulla base degli elementi di seguito dettagliati inerenti all'oggetto dell'appalto con specifico riferimento all'attività di realizzazione dell'opera.

L'attribuzione da parte dei Commissari delle preferenze sulle offerte avverrà per sub criteri e le preferenze saranno correlate ai profili specifici oggetto di valutazione indicati nelle tabelle seguenti per ogni sub criterio:

CRITERIO DI VALUTAZIONE A) ASPETTI ORGANIZZATIVI E REALIZZATIVI
(massimo 22 punti, discrezionali e tabellari)

Sub-Criteri di valutazione A	Punti max	Discrezionali	Tabellari
A.1 - <u>Modalità di gestione del cantiere</u>, organizzazione operativa e funzionale dello stesso, scelte operative e metodologie costruttive, volte a mitigare impatti e interferenze, e garantire la piena e continua fruibilità delle aree non oggetto di intervento per tutta la durata dei lavori. Criteri motivazionali: Verrà data la preferenza in particolare alla migliore proposta volta alla riduzione dell'impatto del cantiere attraverso la riduzione di emissioni (rumore, polveri, vibrazioni, ecc.), e la riduzione dell'impatto sulla viabilità interna ed esterna al sedime ospedaliero, dimostrando l'efficacia delle soluzioni per ridurre al minimo i problemi legati all'accessibilità del complesso ospedaliero e i disagi alle attività svolte nella struttura ospedaliera esistente. Sarà premiata la coerenza e l'attendibilità della proposta, attraverso relazioni, schemi e planimetrie che dimostrino la fattibilità ed esecutività degli interventi, nel rispetto delle aree di cantiere indicate nel PSC.	6	X	
A.2 - <u>Cementi a ridotta emissione di gas serra</u> è attribuito un punteggio premiante all'operatore economico che si impegna a sostituire i cementi previsti dal progetto con cementi aventi le medesime prestazioni tecniche richieste dal progetto, caratterizzati da una minore emissione specifica di gas serra per tonnellata di cemento prodotto. Ai fini del presente criterio, per emissioni specifiche di gas serra si intendono le emissioni espresse in tCO₂e per tonnellata di cemento, determinate secondo la metodologia richiamata dal Regolamento delegato (UE) 2021/2139. Sarà attribuito 1 punto al concorrente che utilizzi, per tutte le forniture di calcestruzzo strutturale di progetto, <u>cementi che hanno emissioni specifiche di gas serra per tonnellata di cemento superiori ai criteri di vaglio tecnico dell'Allegato I, paragrafo 3.7, del Regolamento 2021/2139, ma inferiori a quelli dell'Allegato II, paragrafo 3.7, del Regolamento 2021/2139.</u> Saranno attribuiti 2 punti al concorrente che utilizzi, per tutte le forniture di calcestruzzo strutturale di progetto, <u>cementi con emissioni specifiche di gas serra per tonnellata di cemento inferiori ai criteri di vaglio tecnico del par. 3.7, Allegato I, del Regolamento delegato (UE) 2021/2139.</u> A comprova delle caratteristiche ambientali dichiarate, il concorrente dovrà allegare - oltre alla dichiarazione di impegno - le schede tecniche dei materiali e dei prodotti da costruzione, i certificati forniti dai produttori e le relative attestazioni che dimostrano il miglioramento delle prestazioni ambientali ed energetiche degli stessi, dalle quali siano desumibili: 1. l'identificazione del cemento e dello stabilimento di produzione; 2. le emissioni specifiche di gas serra per tonnellata di cemento; 3. la metodologia utilizzata per la determinazione delle emissioni; 4. il periodo di riferimento dei dati; 5. la corrispondenza del prodotto alle caratteristiche tecniche richieste dal progetto. La documentazione potrà essere costituita, a titolo esemplificativo, da EPD di prodotto, dichiarazione ambientale verificata, documentazione del produttore o altra documentazione equivalente idonea a dimostrare in modo oggettivo il valore delle emissioni specifiche dichiarate.	2		X

Sub-Criteri di valutazione A	Punti max	Discrezionali	Tabellari
La documentazione dovrà consentire alla Commissione giudicatrice di verificare in modo univoco il valore emissivo dichiarato e la relativa appartenenza alla fascia premiale.			
A.3 - <u>Macchine operatrici e mezzi di cantiere a propulsione esclusivamente elettrica</u> E' attribuito un punteggio premiante all'operatore economico che si impegna a utilizzare, nell'esecuzione delle lavorazioni oggetto dell'appalto, macchine operatrici e veicoli a propulsione e movimento esclusivamente elettrico, con conseguente eliminazione delle emissioni dirette allo scarico e riduzione delle emissioni acustiche e degli impatti ambientali del cantiere. Verrà attribuito un punteggio pari a 2 al concorrente che dichiara di impegnarsi ad utilizzare macchine operatrici e veicoli a propulsione e movimento esclusivamente elettrico per tutti i seguenti mezzi: Miniescavatore, Pala gommata, Carrelli Elevatori, Sollevatori, Pick & Carry, Piattaforme Aeree.	2		X
A.4 - <u>Modalità di interazione con il RUP e la DLL</u> per lo svolgimento del contratto, la realizzazione dei lavori, l'adempimento del piano di sicurezza. Criteri motivazionali: Saranno valutati l'efficacia dei sistemi e delle soluzioni che saranno impiegati per garantire la qualità di interazione con la committenza quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, sistemi di tracciabilità documentale, sistema di controllo della qualità, utilizzo di tecniche di project management per garantire il conseguimento degli obiettivi tecnici, temporali e contrattuali .	4	X	
A.5 - <u>Proposta sintetica di offerta di gestione informativa</u> - proposte metodologiche formulate relativamente all'organizzazione della Gestione Informativa dell'appalto, finalizzate a descrivere l'approccio che sarà adottato per la redazione e l'attuazione del Piano di Gestione Informativa (pGI) successivamente all'aggiudicazione, nel rispetto delle prescrizioni contenute nel Capitolato Informativo. Criteri motivazionali: Verranno valutate positivamente le proposte che illustrino, in modo chiaro, coerente e sintetico: (i) l'organizzazione dei ruoli e delle responsabilità nella gestione informativa; (ii) le modalità di coordinamento e di condivisione dei modelli informativi tra i diversi soggetti coinvolti; (iii) i processi di verifica, controllo qualità e aggiornamento dei modelli e dei dati; (iv) le modalità di gestione delle interferenze e delle revisioni informative; (v) le procedure che si intendono adottare per garantire la qualità, la tracciabilità e la coerenza delle informazioni durante l'esecuzione dell'appalto; (vi) le modalità con cui la gestione informativa potrà supportare le attività di Direzione Lavori, di monitoraggio dell'avanzamento e della successiva consegna dei modelli "as built". Il Piano di Gestione Informativa (pGI), da redigersi successivamente all'aggiudicazione, dovrà sviluppare tali contenuti senza modificarne in senso peggiorativo i principi e gli impegni assunti in sede di offerta, fatti salvi gli adeguamenti richiesti dalla Stazione Appaltante o resi necessari per garantire la piena conformità al Capitolato Informativo e agli altri documenti contrattuali.	4	X	
A.6 - <u>Piano di comunicazione</u> - proposte migliorative relative agli strumenti informativi, documentali e divulgativi per il monitoraggio e la comunicazione dello stato di avanzamento dell'opera.	4	X	



<i>Sub-Criteri di valutazione A</i>	<i>Punti max</i>	<i>Discrezionali</i>	<i>Tabellari</i>
Sarà valutata la qualità della proposta relativa alle modalità organizzative e agli strumenti che l'Appaltatore intende adottare, in aggiunta e/o a miglioramento di quanto previsto dall'art. 51 del Capitolato Speciale d'Appalto, per garantire un efficace sistema di monitoraggio, aggiornamento e condivisione delle informazioni relative all'avanzamento dei lavori e alla realizzazione dell'opera. Criteri motivazionali: Saranno valutate positivamente le proposte che evidenzino una maggiore efficacia, completezza e immediatezza nella gestione e nella comunicazione delle informazioni, con particolare riferimento a: (i) disponibilità di strumenti digitali evoluti per la visualizzazione e il monitoraggio dello stato di avanzamento delle lavorazioni, delle principali fasi esecutive e delle milestone di progetto; (ii) modalità di rappresentazione chiara e intuitiva dell'avanzamento dell'opera, anche mediante dashboard, cruscotti informativi, report interattivi o strumenti equivalenti; (iii) integrazione tra informazioni relative a cronoprogramma, stato di avanzamento delle lavorazioni, documentazione fotografica/video e dati di cantiere; (iv) frequenza, completezza e qualità dei sistemi di reporting messi a disposizione della Stazione Appaltante; (v) modalità di organizzazione e archiviazione della documentazione prodotta, finalizzate a garantire tracciabilità, reperibilità e consultazione delle informazioni; (vi) eventuali strumenti di comunicazione e divulgazione destinati agli stakeholder coinvolti nell'intervento, compatibilmente con le esigenze della Stazione Appaltante.			
TOTALE CRITERIO A	22		

CRITERIO DI VALUTAZIONE B) SOLUZIONI ARCHITETTONICHE E STRUTTURALI (massimo 20 punti, discrezionali)

<i>Sub-Criteri di valutazione B</i>	<i>Punti max</i>	<i>Discrezionali</i>	<i>Tabellari</i>
-------------------------------------	------------------	----------------------	------------------



B.1 – Opere di scavo e drenaggi: Soluzioni tecniche e metodologiche per la realizzazione degli scavi, delle opere di sostegno e dei sistemi di gestione della falda. Sarà valutata la proposta tecnica relativa alle modalità esecutive delle opere di scavo, delle opere provvisorie di sostegno e dei sistemi di abbattimento, controllo e gestione della falda necessari alla realizzazione delle strutture interrato previste in progetto, con particolare riferimento all'affidabilità delle soluzioni adottate, alla sicurezza delle lavorazioni e alla minimizzazione delle interferenze con il contesto circostante e con le attività ospedaliere. Criteri motivazionali: Saranno valutate positivamente le proposte che evidenzino soluzioni tecnologiche e organizzative maggiormente efficaci e affidabili, con particolare riferimento a: (i) modalità operative per la gestione dello scavo in presenza di falda, incluse le soluzioni di dewatering, drenaggio, raccolta, trattamento e smaltimento delle acque emunte; (ii) soluzioni per il controllo degli effetti indotti dallo scavo e dall'abbassamento temporaneo della falda sulle strutture e sulle aree limitrofe; (iii) metodologie costruttive adottate per le opere di sostegno dello scavo e per il mantenimento delle condizioni di sicurezza durante tutte le fasi lavorative; (iv) sistemi di monitoraggio e controllo previsti per verificare l'efficacia delle soluzioni adottate durante l'esecuzione dei lavori. Sarà premiata la completezza, la coerenza e la concreta fattibilità della proposta, dimostrata mediante relazioni metodologiche, schemi delle fasi esecutive, elaborati grafici, cronoprogrammi di dettaglio e ogni altro elemento ritenuto utile.	5	X	
B.2 – Strutture: proposta tecnica relativa alle modalità esecutive delle opere strutturali, con particolare riferimento alle soluzioni organizzative, tecnologiche e costruttive finalizzate all'ottimizzazione del processo realizzativo, alla riduzione delle tempistiche di esecuzione e al miglioramento dell'efficienza complessiva del cantiere, nel rispetto delle caratteristiche progettuali e delle esigenze di sicurezza e qualità dell'opera. Criteri motivazionali: saranno valutate positivamente le proposte che dimostrino una maggiore efficacia nell'organizzazione e nell'esecuzione delle opere strutturali, con particolare riferimento a: (i) soluzioni costruttive e organizzative finalizzate alla riduzione dei tempi di realizzazione delle strutture, attraverso l'ottimizzazione delle sequenze lavorative, delle fasi di getto, delle opere provvisorie e delle attività di cantiere; (ii) misure finalizzate a garantire elevati livelli di controllo della qualità esecutiva, della durabilità delle opere e della corretta esecuzione delle strutture. Sarà premiata la concretezza, la fattibilità e la coerenza delle soluzioni proposte rispetto alle caratteristiche dell'intervento e al cronoprogramma generale dei lavori.	5	X	

	Azienda ULSS 9 - Scaligera Sede Legale Via Valverde, 42 – 37122 Verona cod.fisc. e P. IVA 02573090236
---	--

B.3 – Interrati e impermeabilizzazioni: proposta tecnica per la realizzazione degli interrati e la loro impermeabilizzazione. Criteri motivazionali: Saranno valutate soluzioni tecniche atte ad assicurare la sicurezza e la durabilità nel tempo dei sistemi impermeabilizzanti, con particolare riferimento al piano interrato sotto-falda.	2	X	
B.4 – Rivestimenti di facciata e serramenti esterni: proposta tecnica per la realizzazione dei rivestimenti esterni. Criteri motivazionali: Saranno valutate le soluzioni tecnologiche di facciate volte a garantire la durabilità dell'opera, ridurre le opere di manutenzione, salvaguardando le prestazioni energetiche, estetiche e di permeabilità della luce.	3	X	
B.5 – Finiture edili e serramenti interni: proposte che prevedono l'utilizzo di materiali, componenti edili e finiture interne. Criteri motivazionali: Saranno valutati i componenti edili e finiture di elevata qualità in termini di durabilità, manutenibilità, salubrità e pregio estetico, migliorativi rispetto alle specifiche di base gara.	5	X	
TOTALE CRITERIO B	20		

CRITERIO DI VALUTAZIONE C) AFFIDABILITÀ E SICUREZZA DEGLI IMPIANTI (massimo 20 punti, discrezionali)

<i>Sub-Criteri di valutazione C</i>	<i>Punti max</i>	<i>Discrezionali</i>	<i>Tabellari</i>
C.1 – Qualità dei materiali: proposte migliorative relative ai componenti, ai materiali, alle apparecchiature e alle soluzioni tecnologiche adottate per gli impianti meccanici, elettrici e speciali, finalizzate a incrementare il livello qualitativo complessivo degli impianti, la loro affidabilità nel tempo, la durabilità delle componenti e la facilità di gestione e manutenzione durante il ciclo di vita dell'opera. Criteri motivazionali: Saranno valutate positivamente le proposte che dimostrino una maggiore efficacia nel miglioramento delle prestazioni complessive degli impianti, con particolare riferimento a: (i) incremento dell'affidabilità e della continuità di esercizio degli impianti, anche attraverso l'impiego di componenti e apparecchiature caratterizzati da elevati livelli prestazionali e di comprovata qualità; (ii) maggiore durabilità dei materiali e delle componenti installate, con particolare riferimento agli elementi soggetti a usura o a manutenzione periodica; (iii) soluzioni finalizzate alla semplificazione delle attività di conduzione e manutenzione degli impianti; (iv)	5	X	



disponibilità di sistemi e strumenti per il monitoraggio delle prestazioni impiantistiche e la diagnostica preventiva dei guasti.			
C.2 – <u>Comfort ambientale e acustico:</u> proposte migliorative finalizzate all'incremento del comfort ambientale degli spazi ospedalieri, con particolare riferimento alle condizioni termoisometriche, alla qualità della distribuzione dell'aria, al controllo del rumore generato dagli impianti e all'integrazione architettonica degli elementi impiantistici a vista. Criteri motivazionali: In particolare, saranno valutate positivamente proposte capaci di incrementare la qualità del comfort termoisometrico e acustico, l'uniformità della distribuzione dell'aria trattata.	4	X	
C.3 – <u>Efficienza energetica:</u> soluzioni impiantistiche in grado di aumentare l'efficienza energetica. Criteri motivazionali: Saranno in particolare valutate positivamente soluzioni in grado di incrementare il rendimento delle UTA, quali, a titolo esemplificativo, sistemi di recupero del calore ad alta efficienza, ottimizzazione delle sezioni ventilanti, dispositivi per la regolazione intelligente delle portate e ulteriori soluzioni idonee per la massimizzazione dell'efficienza energetica senza ridurre le prestazioni igieniche delle unità. Saranno altresì valutate positivamente eventuali soluzioni migliorative del sistema BMS finalizzata all'incremento dell'efficienza energetica, dell'affidabilità e della facilità di gestione degli impianti (regolazioni evolute in funzione degli orari, dell'occupazione e delle condizioni ambientali, monitoraggio e storicizzazione dei consumi, gestione degli allarmi e diagnostica dei guasti; implementazione di ulteriori elementi in campo controllati dal BMS). Il sistema dovrà utilizzare protocolli aperti e interoperabili, garantire la piena integrazione con gli impianti previsti a base di gara e consentire futuri ampliamenti senza vincoli verso il fornitore originario.	4	X	
C.4 – <u>Sicurezza e continuità d'esercizio:</u> soluzioni migliorative per garantire la continuità d'esercizio dell'attività ospedaliera per quanto riguarda gli aspetti meccanici ed elettrici, con particolare riferimento alle situazioni di emergenza. Criteri motivazionali: Saranno in particolare valutate positivamente proposte innovative dei sistemi progettati in merito alla prevenzione dei rischi di contaminazione, con particolare attenzione agli impianti idrici e di condizionamento e in merito alla continuità elettrica.	4	X	
C.5 – <u>Monitoraggio dei consumi:</u> soluzioni impiantistiche volte ad assicurare un migliore monitoraggio dei consumi. Criteri motivazionali: Saranno in particolare valutate positivamente soluzioni migliorative del sistema di rilevazione e supervisione dei consumi relativi ad acqua refrigerata, acqua calda di riscaldamento ed energia elettrica di singoli centri di utilizzo quali UTA, terminali di climatizzazione, gruppi di pompaggio e altre utenze significative. La proposta potrà prevedere l'impiego di dispositivi intelligenti (ad esempio energy valves, misuratori multifunzione, sensori connessi) e di piattaforme digitali dedicate alla diagnostica avanzata e alla manutenzione predittiva, in grado di elaborare dati in tempo reale, rilevare anomalie di funzionamento e consentendo di ottimizzare l'efficienza complessiva dei sistemi HVAC. L'offerente dovrà evidenziare i benefici attesi in termini di accuratezza delle misure, capacità di disaggregazione dei consumi, continuità del monitoraggio e potenzialità di integrazione con il sistema di supervisione dell'edificio.	3	X	



TOTALE CRITERIO C

20

**CRITERIO DI VALUTAZIONE D) SOLUZIONI VOLTE AD AGEVOLARE LA
SUCCESSIVA FASE DI ATTREZZAGGIO** (massimo 8 punti, discrezionali)

Sub-Criteri di valutazione D	Punti max	Discrezionali	Tabellari
D.1 – Attrezzaggi locali ad alta intensità: proposte migliorative finalizzate ad agevolare le successive attività di allestimento, installazione e attivazione degli ambienti sanitari ad elevata complessità tecnologica, con particolare riferimento al blocco operatorio, terapia intensiva e UTIC, angiografia-emon dinamica, sale operatorie ostetriche, diagnostica per immagini, pronto soccorso e, più in generale, ai locali classificati come Gruppo 2 ai sensi della norma CEI 64-8. Le proposte potranno riguardare soluzioni costruttive e impiantistiche finalizzate a garantire maggiore flessibilità, adattabilità e predisposizione degli spazi rispetto alle esigenze di installazione delle apparecchiature sanitarie e logistiche. Criteri motivazionali: Saranno valutate positivamente le proposte che consentano di migliorare la predisposizione e la funzionalità degli ambienti, con particolare riferimento a predisposizioni costruttive per il successivo fissaggio e installazione di apparecchiature sanitarie, al fine di ridurre lavorazioni successive, demolizioni, modifiche e interferenze durante la fase di installazione delle attrezzature.	4	X	
D.2 – Attrezzaggi locali Gruppo 1: proposte migliorative finalizzate ad agevolare le successive attività di allestimento, installazione e attivazione degli ambienti sanitari a media complessità tecnologica, con particolare riferimento a degenze, ambulatori, e comunque ai locali classificati come Gruppo 1 ai sensi della norma CEI 64-8 ove non già inclusi al criterio D.1. Le proposte potranno riguardare soluzioni costruttive e impiantistiche finalizzate a garantire maggiore flessibilità, adattabilità e predisposizione degli spazi rispetto alle esigenze di installazione delle apparecchiature sanitarie e logistiche. Criteri motivazionali: Saranno valutate positivamente le proposte che consentano di migliorare la predisposizione e la funzionalità degli ambienti, con particolare riferimento a predisposizioni costruttive per il successivo fissaggio e installazione di apparecchiature sanitarie, al fine di ridurre lavorazioni successive, demolizioni, modifiche e interferenze durante la fase di installazione delle attrezzature.	3	X	
D.3 – Automazioni/movimentazione: Proposte volte ad agevolare l'implementazione futura di sistemi per la movimentazione automatica dei materiali e merci sanitari e logistici (AGV) da parte dell'Amministrazione. Criteri motivazionali: In particolare, verrà data la preferenza a proposte che prevedono l'adozione di predisposizioni per l'installazione delle apparecchiature idonee a facilitare	1	X	

	Azienda ULSS 9 - Scaligera Sede Legale Via Valverde, 42 – 37122 Verona cod.fisc. e P. IVA 02573090236
---	--

<i>l'implementazione futura di sistemi per la movimentazione automatica (AGV).</i>			
TOTALE CRITERIO D	8		

CRITERIO DI VALUTAZIONE E) ASPETTI SOCIALI E CERTIFICAZIONI

AZIENDALI (massimo 10 punti, tabellari)

Per le certificazioni elencate di seguito, da sub-criterio E.1 a E.9, sarà attribuito il punteggio massimo qualora il candidato sia in possesso della rispettiva certificazione, e punteggio pari a zero in caso di non possesso.

Per il sub-criterio E.10 sarà necessario compilare e sottoscrivere il relativo modello.

<i>Sub-Criteri di valutazione E</i>	<i>Punti max</i>	<i>Discrezionali</i>	<i>Tabellari</i>
E.1 UNI EN ISO 14001:2015 - <u>Sistema di gestione ambientale</u> <i>La certificazione dovrà essere posseduta <u>da tutti i componenti il RTI</u>; in caso di consorzio dovrà essere posseduta dal consorzio stesso e da tutte le consorziate esecutrici indicate.</i>	1		X
E.2 UNI ISO 45001 - <u>Sicurezza sul lavoro</u> <i>La certificazione dovrà essere posseduta <u>da tutti i componenti il RTI</u>; in caso di consorzio dovrà essere posseduta dal consorzio stesso e da tutte le consorziate esecutrici indicate.</i>	1,5		X
E.3 UNI ISO 37001 - <u>Prevenzione della corruzione</u> <i>La certificazione dovrà essere posseduta <u>da tutti i componenti il RTI</u>; in caso di consorzio dovrà essere posseduta dal consorzio stesso e da tutte le consorziate esecutrici indicate.</i>	1,5		X
E.4 SA 8000:2014 - <u>Responsabilità sociale di impresa</u> <i>Dovrà essere posseduta <u>da tutti i componenti il RTI</u>; in caso di consorzio dovrà essere posseduta dal consorzio stesso e da tutte le consorziate esecutrici indicate.</i>	1		X
E.5 UNI/PdR 125:2022 - <u>Parità di genere</u> <i>La certificazione della parità di genere ai sensi dell'art. 46-bis del D.Lgs. 198/2006, secondo la UNI/PdR 125:2022 dovrà essere posseduta <u>da tutti i componenti il RTI</u>; in caso di consorzio dovrà essere posseduta dal consorzio stesso e da tutte le consorziate esecutrici indicate.</i>	1		X
E.6 UNI CEI 11352:2014 - <u>ESCO</u> <i>La certificazione dovrà essere posseduta da <u>almeno un componente</u> il RTI; in caso di consorzio dovrà essere posseduta dal consorzio stesso o da almeno una delle consorziate esecutrici indicate.</i>	0,5		X



E.7 UNI ISO 39001 - Sicurezza stradale La certificazione dovrà essere posseduta da <u>almeno un componente</u> il RTI; in caso di consorzio dovrà essere posseduta dal consorzio stesso o da almeno una delle consorziate esecutrici indicate.	0,5		X
E.8 UNI/PdR 74:2019 - BLM La certificazione dovrà essere posseduta da <u>almeno un componente</u> il RTI; in caso di consorzio dovrà essere posseduta dal consorzio stesso o da almeno una delle consorziate esecutrici indicate.	0,5		X
E.9 (EMAS) regolamento (CE) n. 1221/2009 La registrazione EMAS ai sensi del Regolamento (CE) n. 1221/2009 dovrà essere posseduta da <u>tutti i componenti</u> il RTI; in caso di consorzio dovrà essere posseduta dal consorzio stesso e da tutte le consorziate esecutrici indicate.	1,5		X
E.10 Impegno ad assumere, oltre alle soglie minime percentuali previste come requisiti di partecipazione Verrà assegnato un punteggio tabellare automatico e in valore assoluto sulla base dell'impegno dell'operatore economico ad assumere, nel caso in cui sorgesse la necessità di assumere nuovo personale relativamente al presente appalto, oltre alle soglie minime percentuali previste come requisiti di partecipazione. Ai fini dell'attribuzione dei relativi punteggi si precisa quanto segue: a) in caso di concorrenti associati di cui all'art. 65, c. 2, lettere e), f), g), h), d.lgs. 36/2023, è sufficiente che l'impegno sia prestato da un componente; b) in caso di consorzi di cui all'art. 65, c. 2, lettere b), c), d), d.lgs. 36/2023, è sufficiente che l'impegno sia prestato dal consorzio o da almeno una delle consorziate esecutrici indicate.	1		X
TOTALE CRITERIO E	10		

27.1 Soglia di sbarramento al punteggio tecnico

Al fine di fissare un idoneo livello qualitativo, vista la specificità dell'appalto in oggetto, non si procederà all'apertura dell'offerta economica dei concorrenti che non abbiano conseguito un punteggio complessivo sui criteri A), B), C), D) ed E) prima della prima riparametrazione, almeno pari a 38/80.

Il concorrente sarà escluso dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio inferiore alla predetta soglia.

Si precisa che la verifica del superamento della soglia minima di sbarramento verrà effettuata sul punteggio complessivo assegnato all'offerta tecnica dalla commissione e non al punteggio complessivo ottenuto dalle riparametrazioni previste, che è la conseguenza di una compensazione necessaria per rendere comparabili i punteggi per la parte tecnica e per la parte economica (*Consiglio di Stato sez V, 30 gennaio 2017 n. 373*).

Nella documentazione che compone l'offerta tecnica non devono essere riportati elementi economici che possano ricondurre direttamente o indirettamente all'offerta economica, pena l'esclusione dalla gara.



Saranno oggetto di valutazione esclusivamente proposte migliorative rispetto alle soluzioni progettuali poste a base di gara, finalizzate a conseguire un miglioramento delle prestazioni, della qualità, della funzionalità, della durabilità, della manutenibilità e/o della sostenibilità dell'opera, senza alterare l'impostazione complessiva e le caratteristiche essenziali del progetto esecutivo. Non sono, invece, consentite varianti progettuali.

Avvertenze e precisazioni

Le offerte presentate dai concorrenti devono essere concrete e non costituire “suggerimenti” per l'Amministrazione; pertanto, anche formule generiche utilizzate dal concorrente quali: “si potrebbe” oppure “si propone” o simili sono da intendersi quali veri e propri impegni di realizzazione da parte del concorrente. Si rammenta che nell'offerta tecnica, a pena di esclusione, non dovrà essere riportata alcuna valorizzazione (ad es. importi, prezzi, ecc.) idonea ad anticipare i contenuti dell'offerta economica.

28 METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA (max 80 punti)

In relazione a ciascuno degli elementi qualitativi cui è assegnato un punteggio discrezionale nella tabella che precede, la Commissione procederà con l'attribuzione discrezionale di un coefficiente variabile tra zero e uno da parte di ciascun commissario di gara in conformità alla tabella che segue; successivamente la commissione calcola la media aritmetica dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari all'offerta in relazione a ciascun sub-criterio, al fine di ottenere il coefficiente medio da applicare al medesimo che, successivamente, sarà moltiplicato per il punteggio massimo attribuibile in relazione al medesimo sub-criterio. Il risultato del prodotto verrà arrotondato alla seconda cifra decimale. Per tutte le operazioni che generano decimali, l'arrotondamento sarà effettuato all'unità superiore qualora la cifra decimale successiva a quella di riferimento sia pari o superiore a 5.

Il punteggio complessivo di ogni singolo criterio sarà dato dalla somma dei punteggi dei singoli sub criteri come sopra calcolati.

L'attribuzione dei coefficienti relativi alle singole voci verrà fatta in base ai seguenti giudizi cui corrispondono i seguenti coefficienti percentuali:

<i>Parametri giudizio tecnico</i>	<i>Giudizio</i>	<i>Coefficienti</i>
<i>La trattazione risulta completa per i temi richiesti, con ottimi approfondimenti rispetto a tutti gli aspetti tecnici richiesti. Vengono illustrate in modo preciso, convincente ed esaustivo le caratteristiche tecniche e metodologiche e le modalità di svolgimento delle prestazioni, apportando novità e valore aggiunto rispetto alle aspettative espresse nel Disciplinare. La qualità e varietà dei riscontri forniti sono molto evidenti, ben oltre alle attese.</i>	<i>Ottimo</i>	<i>Da 0,81 a 1</i>
<i>La trattazione risulta completa per i temi richiesti negli aspetti della chiarezza, efficacia ed efficienza rispetto alle richieste espresse nel disciplinare, con distinti approfondimenti rispetto agli aspetti tecnici esposti. Vengono illustrate in modo adeguato con alcuni approfondimenti le caratteristiche tecniche, metodologiche e le modalità di svolgimento delle prestazioni in oggetto. Le soluzioni appaiono concrete e innovative. I vantaggi appaiono evidenti e chiari così da far risaltare gli elementi caratteristici dell'offerta.</i>	<i>Distinto</i>	<i>Da 0,61 a 0,80</i>
<i>Seppure la trattazione sia completa rispetto alle aspettative espresse nel Disciplinare, essa non risulta, tuttavia, caratterizzata da elementi spiccatamente distintivi dell'offerta. Vengono illustrate in modo adeguato, ma senza particolari approfondimenti, le caratteristiche tecniche e metodologiche e le modalità di svolgimento delle prestazioni. I vantaggi e/o benefici appaiono essere abbastanza chiari, ma privi di sostanziale innovatività</i>	<i>Buono</i>	<i>Da 0,41 a 0,60</i>
<i>La trattazione risulta esauriente rispetto alle aspettative espresse nel Disciplinare. Vengono illustrati in modo accettabile ma poco strutturato i temi richiesti limitandosi ad enunciare quanto fatto per le caratteristiche tecniche e metodologiche e le modalità di svolgimento delle prestazioni. I vantaggi e/o benefici sono apprezzabili</i>	<i>Sufficiente</i>	<i>Da 0,21 a 0,40</i>

	Azienda ULSS 9 - Scaligera Sede Legale Via Valverde, 42 – 37122 Verona cod.fisc. e P. IVA 02573090236
---	--

<i>La trattazione non risulta esauriente rispetto alle richieste espresse nel Disciplinare. Vengono illustrate in modo non sufficiente le caratteristiche tecniche e metodologiche e le modalità di svolgimento delle prestazioni. I vantaggi e/o benefici non sono apprezzabili</i>	<i>Insufficiente</i>	<i>Da 0 a 0,20</i>
---	-----------------------------	---------------------------

In relazione agli elementi cui è assegnato un punteggio tabellare, il relativo punteggio è assegnato, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta, dell'elemento richiesto in conformità al disciplinare.

29 METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA (max 20 punti)

Quanto all'offerta economica, è attribuito all'elemento economico un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la formula “**non lineare**”:

$$V(a)_i = \left(\frac{R_i}{R_{max}}\right)^\alpha$$

dove

R_{max} è il valore corrispondente al ribasso percentuale maggiore offerto dai concorrenti, R_i è il valore del ribasso relativo all'offerta oggetto di valutazione,

α = coefficiente pari a 0,3

V(a)_i = Coefficiente assegnato all'offerta (i).

Tale coefficiente V(a)_i sarà moltiplicato per il punteggio massimo attribuibile; i singoli punteggi attribuiti saranno arrotondati alla seconda cifra decimale.

30 METODO DI CALCOLO DEI PUNTEGGI COMPLESSIVI

La commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti agli elementi qualitativi e quantitativi, procede, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il metodo aggregativo compensatore.

Il punteggio per il concorrente i-esimo è dato dalla seguente formula:

$$P_i = \sum_{x=1}^n C_{xi} \cdot P_x$$

dove

P_i= punteggio del concorrente i-esimo

C_{xi}= coefficiente criterio di valutazione X per il concorrente i-esimo

P_x=punteggio criterio X

X = 1, 2, ..., n [indicare il valore di n, ovvero il numero di criteri di valutazione]



30.1 Riparametrazione

La Commissione procederà alla riparametrazione nella forma della prima riparametrazione (relativamente a ciascun criterio di valutazione) e della seconda riparametrazione (con riferimento al punteggio totale previsto per l'offerta tecnica pari a 80) con arrotondamento alla seconda cifra decimale.

Pertanto, al fine di non alterare i pesi stabiliti tra i vari criteri, se nel singolo criterio nessun concorrente ottiene il punteggio massimo, tale punteggio viene riparametrato attribuendo all'offerta del concorrente che ha ottenuto il punteggio più alto per il criterio il punteggio massimo previsto e alle offerte degli altri concorrenti un punteggio proporzionale decrescente. Successivamente, se nel punteggio per l'offerta tecnica complessiva nessun concorrente ottiene il punteggio massimo di 80 punti, tale punteggio viene nuovamente riparametrato attribuendo all'offerta del concorrente che ha ottenuto il punteggio complessivo più alto per l'offerta tecnica 80 punti ed alle offerte degli altri concorrenti un punteggio proporzionale decrescente.

Poiché le funzionalità della piattaforma Sintel non consentono la gestione automatizzata della doppia riparametrazione prevista dal presente Disciplinare, le relative operazioni di calcolo saranno effettuate al di fuori della piattaforma, con puntuale evidenza nei verbali delle operazioni svolte e dei punteggi risultanti.

I punteggi tecnici inseriti nella piattaforma Sintel saranno, pertanto, quelli risultanti all'esito dell'applicazione delle due riparametrazioni, secondo le modalità sopra descritte.

Sui predetti punteggi non sarà applicata alcuna riparametrazione automatica da parte della piattaforma.

31 COMMISSIONE GIUDICATRICE

Ai fini della selezione della migliore offerta, essendo prevista l'aggiudicazione sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, è nominata la Commissione Giudicatrice.

La Commissione Giudicatrice è nominata, ai sensi dell'art. 93, comma 1 del Codice, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da n. 3 (tre) membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'art. 93, comma 5, del Codice. A tal fine i medesimi rilasciano apposita dichiarazione alla Stazione Appaltante.

Di detta Commissione può fare parte anche il RUP. Il RUP può avvalersi dell'ausilio della Commissione Giudicatrice ai fini della verifica dell'anomalia ai sensi dell'art. 110 del Codice. La Stazione Appaltante pubblica, sul sito istituzionale, nella sezione "Amministrazione Trasparente", la composizione della Commissione Giudicatrice e i curricula dei componenti, ai sensi dell'art. 28, comma 2 del Codice.



Si precisa che, per ragioni di praticità nella profilazione dei componenti, la Commissione accederà alla piattaforma Sintel per l'esercizio delle proprie funzioni mediante le credenziali del Responsabile Unico del Progetto o degli utenti delegati.

La Commissione Giudicatrice può riunirsi anche in modalità telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni.

La Commissione Giudicatrice può avvalersi di un Segretario verbalizzante esterno (dipendente dell'Ulss 9 Scaligera appartenente al Servizio Tecnico e Patrimoniale), assicurando continuità nelle attività di verbalizzazione e nel rispetto dei principi di imparzialità e trasparenza.

Qualora la Commissione giudicatrice non intenda avvalersi del Segretario verbalizzante esterno alla Commissione Giudicatrice, la funzione di segretario sarà svolta da uno dei componenti della Commissione stessa, individuato dal Presidente della Commissione all'atto dell'insediamento.

32 SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA

La gara viene espletata utilizzando il portale telematico SINTEL-ARIA.

La PAD consente lo svolgimento delle sessioni di gara preordinate all'esame:

- della documentazione amministrativa;
- delle offerte tecniche;
- delle offerte economiche.

La piattaforma garantisce il rispetto delle disposizioni del codice in materia di riservatezza delle operazioni e delle informazioni relative alla procedura di gara, nonché il rispetto dei principi di trasparenza.

In considerazione del fatto che Sintel garantisce la massima segretezza e riservatezza dell'offerta e dei documenti che la compongono e, altresì, la provenienza, l'identificazione e l'inalterabilità dell'offerta medesima, il download delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa, tecnica ed economica potrà avvenire in sedute riservate anche ad opera del personale della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali dell'Ulss 9, che potrà procedere altresì all'esecuzione delle operazioni materiali nella piattaforma SINTEL conseguenti alle decisioni assunte dalla Commissione Giudicatrice (es. inserimento dei punteggi attribuiti alle offerte).

La Stazione Appaltante, per la presente procedura, si avvale dell'inversione procedimentale di cui all'art 107, comma 3 del Codice, esaminando le offerte tecniche poi quelle economiche, e successivamente, effettuando l'eventuale valutazione di anomalia e, in parallelo a detta ultima fase di valutazione, svolgendo la verifica della documentazione amministrativa inerente il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale.



Ai fini dell'espletamento delle operazioni di gara, la Stazione Appaltante si riserva di costituire, dopo il ricevimento delle offerte, un Seggio di Gara, composto da 3 componenti: un Presidente e due componenti. Il Seggio potrà inoltre avvalersi di un segretario per le operazioni di verbalizzazione.

I componenti del Seggio renderanno dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità, conflitto di interessi o di astensione ai sensi della normativa vigente.

Il RUP, eventualmente anche avvalendosi del supporto del Seggio di Gara, procederà, nella prima seduta telematica, alla verifica della ricezione delle offerte tempestivamente presentate. La tempestività della ricezione delle offerte e che le stesse siano composte di Documentazione Amministrativa e di Offerte Tecnica ed Economica è riscontrata dalla presenza nel sistema telematico delle offerte medesime.

Il RUP anche avvalendosi del supporto del seggio di gara, procede a verificare l'avvenuto pagamento del contributo ANAC e all'estrazione della domanda di partecipazione di ciascun operatore economico concorrente, al fine di dar corso alla nomina della Commissione giudicatrice nel rispetto di quanto disposto dall'art. 93, c. 5, D.lgs. 36/23.

Successivamente alla nomina della Commissione giudicatrice, si darà corso alle fasi di valutazione delle offerte secondo le modalità di seguito descritte.

La data e l'ora in cui si procede all'apertura delle offerte tecniche sono comunicate tramite la PAD ai concorrenti ammessi alla presente fase di gara.

Il RUP procede all'apertura delle offerte presentate.

La Commissione giudicatrice procede all'esame e valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel bando e nel presente disciplinare. Gli esiti della valutazione sono registrati dalla PAD.

La Commissione procede alla riparametrazione dei punteggi.

La Commissione giudicatrice rende visibile ai concorrenti:

- 1) i punteggi tecnici attribuiti alle singole offerte tecniche;
- 2) le eventuali esclusioni dalla gara dei concorrenti.

Al termine delle operazioni di cui sopra la PAD consente la prosecuzione della procedura ai soli concorrenti ammessi alla valutazione delle offerte economiche.

Il RUP procede all'apertura delle offerte economiche.

La Commissione giudicatrice procede alla valutazione delle offerte economiche, secondo i criteri e le modalità descritte nel disciplinare e, successivamente, determina il parametro numerico finale per la formulazione della graduatoria.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi differenti per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione, è collocato



primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali per il prezzo e per l'offerta tecnica, i predetti concorrenti, su richiesta della stazione appaltante, presentano un'offerta migliorativa sul prezzo entro 5 giorni dalla richiesta.

È collocato primo in graduatoria il concorrente che ha presentato la migliore offerta. Ove permanga l'ex aequo la commissione procede mediante sorteggio ad individuare il concorrente che verrà collocato primo nella graduatoria.

La data e l'ora in cui si procede al sorteggio sono comunicate tramite la PAD secondo le modalità previste al paragrafo 2.3.

Nel caso in cui le offerte con identico punteggio complessivo e identici punteggi parziali siano più di due la richiesta di offerta migliorativa, da effettuarsi nei termini sopra precisati, va presentata a tutti i concorrenti con offerte equivalenti. Ove permanga l'ex aequo, la Commissione procede mediante sorteggio ad individuare il concorrente che verrà collocato primo nella graduatoria e chi sarà collocato al secondo posto ed eventualmente (in base al numero delle offerte risultanti in ex aequo) nei posti successivi. La data e l'ora in cui si procede al sorteggio sono comunicate tramite la PAD.

Sono resi visibili ai concorrenti i prezzi offerti e la graduatoria finale.

L'offerta è esclusa in caso di:

- mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero inserimento di elementi concernenti il prezzo nella documentazione amministrativa o nell'offerta tecnica;
- presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative oppure irregolari in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese le specifiche tecniche, o anormalmente basse;
- presentazione di offerte inammissibili in quanto la commissione giudicatrice ha ritenuto sussistenti gli estremi per l'informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o ha verificato essere in aumento rispetto all'importo a base di gara nei casi in cui il bando che non abbia previsto espressamente tale possibilità;
- mancato superamento della soglia di sbarramento per l'offerta tecnica.

Nel caso in cui la prima migliore offerta risulti anormalmente bassa, si procederà alla sospensione delle operazioni di gara, per dare avvio alla procedura di verifica di congruità in successive sedute non pubbliche, come da procedimento di seguito evidenziato.

**33 VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE**

33.1 Si procederà all'attivazione della verifica dell'anomalia in relazione alla prima migliore offerta qualora questa abbia ottenuto un punteggio superiore a 4/5 del punteggio massimo conseguibile per l'offerta tecnica e per quella economica.

Il RUP si riserva comunque, e in ogni caso, anche a prescindere dall'ottenimento di un punteggio superiore a 4/5 del punteggio massimo conseguibile, il potere di valutare la congruità e l'attendibilità dell'offerta del primo classificato.

È in ogni caso sottoposta a verifica l'offerta che indichi un costo della manodopera inferiore a quello stimato dalla Stazione Appaltante, ai sensi degli artt. 41, comma 14, e 110 del Codice.

33.2 Ai sensi dell'art. 110, comma 1, del Codice, e al fine di garantire il rispetto dei principi di parità di trattamento e di trasparenza, la Stazione Appaltante valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta tenendo conto dei seguenti elementi specifici:

- a) i costi della manodopera indicati dal concorrente ai sensi dell'art. 108, comma 9, raffrontati con l'importo stimato dalla Stazione Appaltante;
- b) gli oneri aziendali della sicurezza dichiarati ai sensi dell'art. 108, comma 9, e la loro coerenza con il POS, con il PSC e con l'entità e le caratteristiche del cantiere;
- c) l'economia del procedimento di costruzione, i processi produttivi, le soluzioni tecniche adottate e le eventuali condizioni eccezionalmente favorevoli di cui il concorrente dispone;
- d) la coerenza fra offerta economica e offerta tecnica, ossia l'effettiva realizzabilità, con le risorse e i prezzi offerti, delle proposte migliorative valutate ai fini dell'attribuzione del punteggio tecnico, tenuto conto che, ai sensi del par. 24, esse sono offerte a costo zero per l'Amministrazione e devono rientrare nell'importo netto dell'appalto;
- e) la sostenibilità del cronoprogramma e del termine di esecuzione di 1537 giorni, in relazione all'organizzazione di cantiere, alla dotazione di mezzi e attrezzature e all'organico dichiarato;
- f) la capienza dei costi generali e dell'utile d'impresa rispetto al ribasso complessivo offerto;
- g) il rispetto degli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro di cui all'art. 110, comma 5, lettera a), del Codice, ivi compresi i criteri ambientali minimi applicabili e le clausole sociali e di pari opportunità previste dagli atti di gara;

33.3 Il RUP, avvalendosi della Commissione Giudicatrice ai sensi dell'art. 93 del Codice, richiede al concorrente la presentazione delle spiegazioni, assegnando un termine non superiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta secondo quanto previsto dall'art. 110 D.lgs. n. 36/2023.

Sarà esclusa l'offerta che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risulti, nel complesso, inaffidabile e/o in violazione dell'art. 110, comma 5, D.lgs. n. 36/2023.



Qualora la prima migliore offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte ritenute anormalmente basse, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala.

34 VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Parallelamente alla fase di cui al punto che precede, il RUP, anche avvalendosi del supporto del Seggio di gara, procederà in relazione al concorrente che ha presentato la migliore offerta a:

- a) controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata;
- b) verificare la conformità al presente disciplinare della documentazione amministrativa;
- c) attivare la procedura di soccorso istruttorio, se necessario.

Gli eventuali provvedimenti di esclusione dalla procedura di gara sono comunicati entro cinque giorni dalla loro adozione.

Si precisa che nel caso di esclusione del concorrente che ha presentato la migliore offerta, si procede con il ricalcolo dei punteggi e con la formulazione di una nuova graduatoria.

In ogni caso, in conformità a quanto previsto dall'art. 107, comma 3 del Codice, la Stazione Appaltante procederà all'apertura e alla valutazione della busta contenente la documentazione amministrativa anche del concorrente terzo classificato, ovvero, laddove non esista un terzo classificato, nei confronti dell'ultimo classificato.

L'aggiudicazione avrà luogo anche in caso di presentazione di una sola offerta, se ritenuta valida.

Risulterà aggiudicataria l'impresa la cui offerta avrà ottenuto il punteggio complessivo più elevato.

Non saranno prese in considerazione offerte incomplete o irregolari, parziali o che presentino osservazioni, restrizioni o riserve.

È fatta salva la possibilità di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

35 AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

La proposta di aggiudicazione sarà formulata in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta a norma di quanto previsto nei paragrafi che precedono.

Qualora vi sia stata verifica di congruità delle offerte anomale, la proposta di aggiudicazione è formulata al termine del relativo procedimento (fermi restando gli effetti della verifica della documentazione amministrativa).

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione.



Prima dell'aggiudicazione, la Stazione Appaltante procede a:

- laddove non effettuata in sede di verifica di congruità dell'offerta, a verificare, ai sensi dell'Allegato I.01 del Codice, l'equivalenza delle tutele nel caso in cui l'aggiudicatario abbia dichiarato di applicare un diverso contratto collettivo nazionale rispetto a quello/i indicato/i dalla stazione appaltante;
- l'attendibilità degli impegni assunti dall'appaltatore in relazione a quanto richiesto con riferimento a stabilità occupazionale, e pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate;
- richiedere al concorrente cui ha deciso di aggiudicare l'appalto i documenti ai fini della prova dell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 94 e seguenti del Codice e del rispetto dei criteri di capacità finanziaria e tecnica.

Si applica la procedura prevista dall'art. 99 del Codice ss.mm.ii.

Ai sensi dell'art. 71 DPR 445/2000 la Stazione Appaltante si riserva di procedere ad idonei controlli a comprova della veridicità delle dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti di partecipazione.

Si evidenzia che, qualora, a seguito dei controlli svolti dalla stazione appaltante (ai sensi del DPR 445/2000) sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese, risultasse la falsità di quanto dichiarato, saranno applicate le seguenti sanzioni: decadenza dei benefici eventualmente conseguiti per effetto della dichiarazione mendace, denuncia all'autorità Giudiziaria per falso, denuncia ad ANAC.

In caso di esito negativo delle verifiche, ovvero di mancata comprova dei requisiti, la Stazione Appaltante procederà all'adozione dei necessari e conseguenti provvedimenti.

Successivamente si procede a ricalcolare i punteggi e a riformulare la graduatoria procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati.

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle verifiche previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia (d.lgs. 159/2011 c.d. Codice antimafia).

Il contratto è stipulato mediante scrittura privata. Qualora la Stazione Appaltante proceda ai sensi degli articoli 88 comma 4-bis, e 92 comma 3 del d.lgs. 159/2011, recederà dal contratto laddove si verifichino le circostanze di cui agli articoli 88, commi 4-bis e 4-ter e 92 commi 3 e 4 del citato decreto.

Il contratto non può essere stipulato prima di 32 giorni (*stand still*) dall'invio dell'ultima delle comunicazioni di aggiudicazione e comunque entro 60 giorni dall'aggiudicazione, salvo quanto previsto dall'art. 18 comma 2 del Codice.

36 REVOCA, SOSPENSIONE, INTERRUZIONE DELLA GARA

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di prorogare, sospendere, interrompere, revocare,



rinvviare o annullare in qualsiasi momento, la procedura per l'affidamento dei lavori oggetto del presente bando, senza che i partecipanti alla gara o chiunque altro possano avanzare pretese o diritti al riguardo.

In particolare, l'Azienda Ulss 9 Scaligera si riserva la facoltà insindacabile di non procedere all'aggiudicazione e/o alla stipula del contratto, nonché di revocare la presente procedura di gara, qualora non vengano confermati i finanziamenti richiamati nelle premesse, senza che l'operatore economico, in qualunque stadio si trovi la procedura, possa avanzare pretese, diritti o richieste di indennizzo.

37 FACOLTA' DI INTERPELLO

L'Azienda Ulss 9 Scaligera si riserva la facoltà di interpellare, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88, comma 4-ter, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori, alle condizioni proposte dall'operatore economico interpellato.

38 ACCESSO AGLI ATTI

L'accesso agli atti della procedura è assicurato in modalità digitale, ai sensi degli artt. 35 e 36 del Codice, mediante acquisizione diretta dei dati e delle informazioni inseriti nella Piattaforma di approvvigionamento digitale, a decorrere dalla comunicazione digitale dell'aggiudicazione, fatti salvi i casi di differimento e le esclusioni previste dalla normativa vigente.

A tutti i partecipanti non esclusi in via definitiva sono messi a disposizione, mediante la Piattaforma, l'offerta dell'operatore economico risultato aggiudicatario, i verbali di gara e gli atti, i dati e le informazioni che sono stati valutati ai fini dell'aggiudicazione. Ai partecipanti collocatisi nei primi cinque posti della graduatoria sono rese reciprocamente disponibili le offerte presentate dagli stessi; in caso di inversione procedimentale, resta esclusa la documentazione amministrativa degli offerenti collocati dal secondo al quinto posto che non sia stata verificata dalla Stazione Appaltante.

I partecipanti collocatisi oltre il quinto posto possono accedere alle offerte dei concorrenti diversi dall'aggiudicatario mediante apposita istanza, secondo la disciplina degli artt. 35 e 36 del Codice e della legge n. 241/1990, per quanto compatibile. L'operatore economico indica, con dichiarazione motivata e comprovata, le parti dell'offerta che ritiene coperte da segreti tecnici o commerciali; la Stazione Appaltante valuta tali indicazioni secondo la disciplina vigente e assicura l'accesso attraverso la Piattaforma, salvi i casi in cui sia necessario utilizzare altro canale consentito dalla normativa.

Nel caso in cui sia richiesto l'oscuramento di parti delle offerte e dei giustificativi, le decisioni in ordine all'accoglimento o al rigetto della richiesta sono rese note dal RUP al momento



della comunicazione digitale dell'aggiudicazione. Le decisioni di cui sopra possono essere impugnate innanzi al TAR di competenza nel termine di dieci giorni dalla comunicazione.

39 DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per le controversie derivanti dalla presente procedura di gara è competente il Tribunale Amministrativo (TAR) del Veneto con sede in Venezia Cannaregio, 2277 – 30121 Venezia).

40 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (Articoli 13 e 14 del Regolamento

Europeo 2016/679)

L' Azienda Ulss 9 Scaligera di seguito fornisce le informazioni sulle modalità di trattamento dei dati gestiti per le procedure di gara aventi per oggetto l'acquisizione di servizi o forniture oppure l'esecuzione di lavori o opere fino alla sottoscrizione del contratto da parte degli operatori economici.

Titolare del trattamento

Il Titolare del trattamento dei dati personali ai sensi del punto 7) del primo paragrafo dell'articolo 4 del Regolamento UE 2016/679 (di seguito GDPR) è l'Azienda Ulss 9 Scaligera, che ha sede in Via del Valverde, 42, a Verona, i cui dati di contatto si possono rinvenire sul sito www.aulss9.veneto.it

Responsabile della protezione dei dati personali

Il Titolare del trattamento dei dati personali ha individuato, così come previsto dall'articolo 37 del Regolamento UE 679/2016 (di seguito GDPR), il proprio Responsabile della Protezione dei Dati personali, che può essere contattato all'indirizzo e-mail rpd@aulss9.veneto.it

Finalità del trattamento

I dati oggetto di trattamento forniti dai concorrenti vengono raccolti e trattati da Azienda Ulss 9 Scaligera, in qualità di stazione appaltante, per verificare la sussistenza dei requisiti richiesti dalla legge ai fini della partecipazione alla gara e, in particolare, per la verifica delle capacità amministrative e tecnico-economiche di tali soggetti, nonché ai fini dell'aggiudicazione, in adempimento di precisi obblighi di legge derivanti dalla normativa in materia di appalti e contrattualistica pubblica.

I dati forniti dal concorrente aggiudicatario vengono acquisiti da Azienda Ulss 9 Scaligera ai fini della stipula del Contratto d'appalto, per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi, oltre che per la gestione ed esecuzione economica ed amministrativa del Contratto d'appalto stesso

Base giuridica del trattamento e natura del conferimento

Il trattamento dei dati personali effettuato dall' Azienda Ulss 9 Scaligera è necessario per l'adempimento di obblighi legali derivanti dalla normativa in materia di appalti e contrattualistica pubblica e per l'esecuzione delle misure precontrattuali e contrattuali. Il rifiuto di fornire i dati richiesti da Azienda Ulss 9 Scaligera potrebbe determinare, a seconda dei casi, l'impossibilità di ammettere il concorrente alla partecipazione alla gara o la sua esclusione da questa o la decadenza dall'aggiudicazione, nonché l'impossibilità di stipulare il



contratto.

Si informa inoltre che in adempimento agli obblighi di legge che impongono la trasparenza amministrativa (art. 1, comma 16, lett. b, e comma 32 L. 190/2012; art. 35 D. Lgs. n. 33/2013; nonché art. 28 D. Lgs. n. 36/2023), nel rispetto del principio di minimizzazione ai sensi dell'articolo 5 par.1 lett. c) del GDPR gli atti di gara sono pubblicati e diffusi, tramite l'apposita sezione "trasparenza" sul sito internet www.aulss9.veneto.it e www.serviziocontrattipubblici.it

Categorie di dati personali oggetto di trattamento

I dati oggetto di trattamento per le finalità sopra specificate, sono della seguente natura: i) dati personali comuni (es. anagrafici e di contatto); ii) dati relativi a condanne penali e a reati (cd. "giudiziari") di cui all'art. 10 Regolamento UE, limitatamente al solo scopo di valutare il possesso dei requisiti e delle qualità previsti dalla vigente normativa applicabile ai fini della partecipazione alla gara e dell'aggiudicazione.

Modalità di trattamento

Le attività di trattamento dei dati personali sono effettuate, adottando adeguate misure di sicurezza tecniche ed organizzative nel rispetto dei principi di necessità, liceità, correttezza, esattezza, proporzionalità, pertinenza e non eccedenza ai sensi dell'articolo 5 del GDPR, da parte di soggetti appositamente autorizzati ai sensi degli articoli 28 e 29 del Regolamento e dell'articolo 2-quaterdecies del Decreto Legislativo 196/2003.

Destinatari dei dati personali

I dati personali oggetto di trattamento potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici (p.es. ANAC) o privati qualora previsto da disposizioni normative

Trasferimento dei dati personali

Il trattamento dei dati personali: non prevede alcun trasferimento in territorio extra UE

Fonte dei dati personali

Il trattamento avviene avvalendosi di dati personali forniti, anche da soggetti diversi dall'interessato, quali altri enti pubblici (es: autocertificazione)

Periodo di conservazione dei dati

Il periodo di conservazione dei dati è di 10 anni dalla conclusione dell'esecuzione dell'ultimo ordinativo, in ragione delle potenziali azioni legali esercitabili.

Diritti dell'interessato e modalità per il loro esercizio

L'interessato può, rivolgendosi direttamente al Responsabile della protezione dei dati personali, contattabile all'indirizzo di posta elettronica rpd@aulss9.veneto.it, esercitare il diritto di accesso ai Suoi dati personali, o ottenere la rettifica o l'integrazione e, nei casi stabiliti da legge, la limitazione, la cancellazione (qualora consentito dalla normativa specifica) o l'opposizione al trattamento (ai sensi degli articoli 15-22 del GDPR).

Diritto di reclamo

L'interessato, qualora ritenga che i suoi dati personali siano trattati in modalità non conforme alla normativa vigente può proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati

REGIONE DEL VENETO



ULSS9
SCALIGERA

Azienda ULSS 9 - Scaligera

Sede Legale Via Valverde, 42 – 37122 Verona
cod.fisc. e P. IVA 02573090236

personali.

**41 OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI**

Il contratto d'appalto, quelli di subappalto e i subcontratti sono soggetti agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136.

L'affidatario deve comunicare alla stazione appaltante:

- gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, con l'indicazione dell'opera/servizio/fornitura alla quale sono dedicati;
- le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi;
- ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

La comunicazione deve essere effettuata entro sette giorni dall'accensione del conto corrente ovvero, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica. In caso di persone giuridiche, la comunicazione deve essere sottoscritta da un legale rappresentante ovvero da un soggetto munito di apposita procura. L'omessa, tardiva o incompleta comunicazione degli elementi informativi comporta, a carico del soggetto inadempiente, l'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria da 500 a 3.000 euro.

Il mancato adempimento agli obblighi previsti per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto comporta la risoluzione di diritto del contratto.

In occasione di ogni pagamento all'appaltatore o di interventi di controllo ulteriori si procede alla verifica dell'assolvimento degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Il contratto è sottoposto alla condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o di Società Poste Italiane S.p.a. o anche senza strumenti diversi dal bonifico bancario o postale che siano idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per il corrispettivo dovuto in dipendenza del contratto.

42 CODICE DI COMPORTAMENTO

L'aggiudicatario si impegna a rispettare, per quanto compatibili e applicabili, per sé e per i propri dipendenti e collaboratori, gli obblighi di condotta previsti dal D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 e s.m.i., nonché dal Codice di comportamento dei dipendenti dell'Azienda Ulss 9 Scaligera, reperibile nella sezione *Amministrazione Trasparente* del sito istituzionale dell'Azienda.

La violazione degli obblighi derivanti dal D.P.R. n. 62/2013 e s.m.i. e dal Codice di comportamento aziendale, per quanto compatibili, costituisce causa di risoluzione del contratto nei casi e secondo le modalità previste dalla normativa vigente e dalla documentazione contrattuale.

**43 PROTOCOLLO DI AZIONE E VIGILANZA COLLABORATIVA CON “ANAC”**

La presente procedura è sottoposta alla vigilanza collaborativa con ANAC in base all'accordo siglato da Anac e Ulss 9 Scaligera in data 18 novembre 2025.

L'operatore economico dichiara ed assume l'obbligo di rispettare e far rispettare anche ai propri aventi causa il “Protocollo di azione vigilanza collaborativa”, sottoscritto tra l'ANAC e l'Azienda Ulss 9 Scaligera di Verona, allegato al presente Disciplinare, e più precisamente dichiara ed assume l'obbligo:

- a) di aver letto il Protocollo di azione e di aver preso atto ed accettato le singole clausole in esso contenute, nonché di esserne pienamente consapevole e di accettare il sistema sanzionatorio ivi previsto;
- b) di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al Protocollo e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti;
- c) di essere a conoscenza ed accettare in particolare la seguente clausola:

“1. Ogni qualvolta sia stata disposta una misura cautelare personale o reale da parte del giudice penale o sia intervenuto rinvio a giudizio per condotte illecite relative all'affidamento, alla stipula e all'esecuzione del contratto oggetto di vigilanza collaborativa per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319-bis c.p., 319-ter c.p., 319-quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322-bis c.p., 346-bis c.p., 353 c.p. e 353-bis c.p. per i seguenti soggetti: i. soggetti indicati all'art. 94, comma 3 e 4, del d.lgs. 36/2023; ii. titolare effettivo come definito ai sensi dell'art. 20 del d.lgs. 231/2007; iii. dirigenti dell'impresa con funzioni specifiche relative all'affidamento, alla stipula e all'esecuzione del contratto, questa amministrazione si impegna a:

a) escludere dalla procedura di gara - ove ricorrano i presupposti dell'art. 95, comma 1, lett. e) del d.lgs. n. 36/2023 - o risolvere il contratto, ai sensi degli artt. 122 e 190 del d.lgs. 36/2023, salvo che non ravvisi elementi per formulare specifica motivazione in ordine alla persistenza, in capo all'operatore economico interessato dal provvedimento dell'autorità giudiziaria, del requisito di moralità e affidabilità professionale ai sensi degli artt. 95, comma 1, lett. e) e 96, comma 6, del d.lgs. 36/2023, dando tempestiva comunicazione dei relativi esiti all'ANAC, cui spetta la valutazione in merito alla eventuale applicazione delle misure previste dall'art. 32 del d.l. n. 90/2014, convertito nella legge 114 del 2014;

b) procedere, nel caso in cui sia stata disposta motivatamente l'aggiudicazione oppure la prosecuzione del rapporto contrattuale ai sensi della precedente lettera a), alla trattenuta provvisoria dell'utile d'impresa derivante dall'esecuzione del contratto, quantificato presuntivamente nel 10% del relativo corrispettivo, fino all'esito del giudizio penale di primo grado;

c) promuovere ogni azione utile a una revisione del proprio PTPCT o della corrispondente parte del PIAO, qualora il procedimento penale coinvolga anche propri rappresentanti e/o dipendenti, comunicando tempestivamente all'ANAC, per il tramite del RPCT, le iniziative



intraprese e le conseguenti misure organizzative adottate quale ulteriore presidio di prevenzione del rischio corruttivo.

2. Nel caso in cui i provvedimenti dell'autorità giudiziaria indicati al comma 1 siano adottati per condotte che riguardino contratti pubblici diversi da quello oggetto di vigilanza collaborativa, questa amministrazione valuta l'affidabilità e l'integrità dell'operatore economico interessato ai sensi degli artt. 95, comma 1, lett. e), e 96, comma 6, del d.lgs. 36/2023, ai fini dell'eventuale esclusione dalla procedura di aggiudicazione o della risoluzione del contratto, ai sensi degli artt. 122 e 190 del d.lgs. 36/2023, dandone tempestiva comunicazione all'Autorità".

44 ALTRE INFORMAZIONI

- a) I modelli allegati fanno parte integrante e sostanziale del presente Disciplinare;
- b) si ricorda che, ai sensi dell'art. 27 D.Lgs. 81/2008, per poter operare nel cantiere l'operatore economico dovrà dimostrare il possesso della Patente a Crediti con una dotazione pari o superiore a 15 crediti, salvo che le imprese in possesso di attestazione SOA, in classifica pari o superiore alla III;
- c) si rammenta che sarà allegata al contratto l'intera offerta presentata dall'aggiudicatario (Busta A, Busta B e Busta C);
- d) per quanto riguarda le coperture assicurative: si rinvia al Capitolato d'Appalto artt. 29 e 30.

U.O.C. SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

il Direttore e RUP

ing. Luca Avesani